

**ПАО «МОСКОВСКАЯ
ГОРОДСКАЯ
ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ
ПРЕДПРИЯТИЯ**

Консолидированная финансовая отчетность
и аудиторское заключение
независимого аудитора за 2025 год

ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ» И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

СОДЕРЖАНИЕ

	Страница
ЗАЯВЛЕНИЕ РУКОВОДСТВА ОБ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА ПОДГОТОВКУ И УТВЕРЖДЕНИЕ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2025 ГОД	1
АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА	2-6
КОНСОЛИДИРОВАННАЯ ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЗА 2025 ГОД:	
КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ И ПРОЧЕМ СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ	7
КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ	8-9
КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В СОБСТВЕННОМ КАПИТАЛЕ	10
КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ	11
ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ	12-56
1. Описание деятельности	12
2. Краткое изложение существенных принципов учетной политики и новые положения по бухгалтерскому учету	12
3. Существенные допущения и источники неопределенности в оценках	16
4. Дочерние и совместные предприятия Группы	17
5. Информация по сегментам	19
6. Выручка по договорам с покупателями	20
7. Себестоимость реализации	25
8. Коммерческие, общехозяйственные и административные расходы	25
9. Расходы по налогу на прибыль	26
10. Прибыль на акцию	28
11. Денежные средства и их эквиваленты	29
12. Краткосрочные финансовые вложения	29
13. Долгосрочные финансовые вложения	30
14. Торговая и прочая дебиторская задолженность	30
15. Основные средства	33
16. Инвестиционная недвижимость	36
17. Гудвил	37
18. Прочие нематериальные активы	38
19. Аренда	39
20. Движение по обязательствам в рамках финансовой деятельности	43
21. Начисленные обязательства	44
22. Финансовые активы и обязательства	44
23. Собственный капитал	48
24. Гарантии и поручительства	49
25. Операции со связанными сторонами	50
26. Прочие нефинансовые обязательства	54
27. Обязательства будущих периодов и условные обязательства	54
28. События после отчетной даты	56

ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ» И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

ЗАЯВЛЕНИЕ РУКОВОДСТВА ОБ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА ПОДГОТОВКУ И УТВЕРЖДЕНИЕ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2025 ГОД

Руководство несет ответственность за подготовку консолидированной финансовой отчетности, достоверно отражающей финансовое положение Публичного акционерного общества «Московская городская телефонная сеть» и дочерних предприятий (далее – «Группа») по состоянию на 31 декабря 2025 года, а также результаты ее деятельности, движение денежных средств и движение капитала за 2025 год в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (далее – «МСФО»).

При подготовке консолидированной финансовой отчетности руководство несет ответственность за:

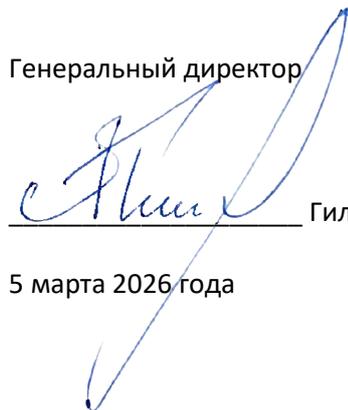
- обеспечение правильного выбора и применение принципов учетной политики;
- предоставление информации, в том числе данных об учетной политике, в форме, обеспечивающей уместность, достоверность, сопоставимость и понятность такой информации;
- раскрытие дополнительной информации в случаях, когда выполнения требований МСФО оказывается недостаточно для понимания пользователями отчетности того воздействия, которое те или иные сделки, а также прочие события или условия оказывают на консолидированное финансовое положение и консолидированные финансовые результаты деятельности Группы;
- оценку способности Группы продолжать деятельность в обозримом будущем.

Руководство также несет ответственность за:

- разработку, внедрение и поддержание эффективной и надежной системы внутреннего контроля на всех предприятиях Группы;
- ведение учета в форме, позволяющей раскрыть и объяснить сделки Группы, а также предоставить на любую дату информацию достаточной точности о консолидированном финансовом положении Группы и обеспечить соответствие консолидированной финансовой отчетности требованиям МСФО;
- ведение бухгалтерского учета в соответствии с законодательством и стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации (далее – «РФ»);
- принятие всех разумно возможных мер по обеспечению сохранности активов Группы;
- выявление и предотвращение фактов финансовых и прочих злоупотреблений.

Консолидированная финансовая отчетность Группы за 2025 год была утверждена руководством 5 марта 2026 года.

Генеральный директор



Гильманов А. Т.

Финансовый директор



Карасёва Е. А.

5 марта 2026 года

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Акционерам и Совету директоров Публичного акционерного общества
«Московская городская телефонная сеть»

Мнение

Мы провели аудит консолидированной финансовой отчетности Публичного акционерного общества «Московская городская телефонная сеть» и ее дочерних организаций («Группа»), которая включает:

- консолидированный отчет о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2025 года;
- консолидированный отчет о прибылях и убытках и прочем совокупном доходе за 2025 год;
- консолидированный отчет об изменениях в собственном капитале за 2025 год;
- консолидированный отчет о движении денежных средств за 2025 год; а также
- примечания к консолидированной финансовой отчетности, включая существенную информацию об учетной политике.

По нашему мнению, прилагаемая консолидированная финансовая отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях консолидированное финансовое положение Группы по состоянию на 31 декабря 2025 года, а также ее консолидированные финансовые результаты и консолидированное движение денежных средств за 2025 год в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности («МСФО»).

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита («МСА»). Наша ответственность согласно указанным стандартам далее раскрывается в разделе «Ответственность аудитора за аудит консолидированной финансовой отчетности» настоящего заключения. Мы независимы по отношению к Группе в соответствии с принятыми в Российской Федерации этическими требованиями, в том числе Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, а также требованиями Кодекса этики профессиональных бухгалтеров Совета по международным стандартам этики для бухгалтеров, включая требования независимости, применимые к аудиту финансовой отчетности общественно значимых организаций. Нами также выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита консолидированной финансовой отчетности за текущий период. Вопрос, указанный ниже, был рассмотрен в контексте нашего аудита консолидированной финансовой отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения по этому вопросу.

Почему мы считаем вопрос ключевым для аудита?	Что было сделано в ходе аудита?
<p>Признание выручки</p> <p>Выручка Группы от оказания услуг связи состоит из большого количества индивидуально несущественных транзакций, которые регистрируются в нескольких системах, базах данных и прочих источниках, включающих автоматизированные системы расчетов. Учет и отражение выручки представляют собой высоко автоматизированный процесс и зависит от установленных тарифных планов.</p> <p>Признание выручки рассматривается как ключевой вопрос для аудита консолидированной финансовой отчетности из-за объема операций и сложности задействованных в признании выручки информационных систем.</p> <p>См. Примечание 6 к консолидированной финансовой отчетности.</p>	<p>Наши аудиторские процедуры по проверке выручки от оказания услуг связи включали:</p> <ul style="list-style-type: none">• Мы получили понимание контрольной среды информационных технологий Группы («ИТ»), обеспечивающую функционирование автоматизированных систем расчетов и прочих ИТ-систем, связанных с бухгалтерским учетом;• Мы провели тестирование сверки данных о продолжительности и количестве предоставленных услуг связи от данных абонента к записям бухгалтерского учета, в том числе выборочную проверку ручных корректировок, сделанных при переносе данных из автоматизированных систем расчетов и прочих ИТ-систем в главную книгу;• Мы произвели пересчет выручки, признанной в связи с оказанием услуг клиентам, умножив показатели параметров оказанных услуг на соответствующие тарифы, сверили отраженную в учетной системе выручку от оказания услуг с подтверждающими документами от контрагентов на выборочной основе, проанализировали соответствует ли общий тренд, динамика выручки и ее значения нашему пониманию деятельности Группы;• Мы провели выборочную сверку информации о тарифах действующих услуг связи, занесенных в автоматизированные системы расчета, с опубликованными тарифными планами;• Мы также проанализировали учетную политику Группы в отношении признания выручки от оказания услуг связи и оценили, насколько существующая политика уместна для новых видов операций и применена корректно, и оценили соответствие раскрываемой информации в консолидированной финансовой отчетности требованиям МСФО (IFRS) 15 «Выручка по договорам с клиентами».

Прочая информация

Руководство несет ответственность за прочую информацию. Прочая информация включает информацию, содержащуюся в Отчете эмитента за 12 месяцев 2025 года («Отчет эмитента»), но не включает консолидированную финансовую отчетность и наше аудиторское заключение по ней. Отчет эмитента за 12 месяцев 2025 года, предположительно, будет нам предоставлен после даты настоящего аудиторского заключения.

Наше мнение о консолидированной финансовой отчетности не распространяется на прочую информацию, и мы не будем предоставлять вывод, выражающий уверенность в какой-либо форме в отношении данной информации.

В связи с проведением нами аудита консолидированной финансовой отчетности наша обязанность заключается в ознакомлении с указанной выше прочей информацией, когда она будет нам предоставлена и рассмотрении вопроса о том, имеются ли существенные несоответствия между прочей информацией и консолидированной финансовой отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита, и не содержит ли прочая информация иных возможных существенных искажений.

Если при ознакомлении с Отчетом эмитента за 12 месяцев 2025 года мы придем к выводу о том, что в нем содержится существенное искажение, мы должны довести это до сведения Комитета по аудиту.

Ответственность руководства и Комитета по аудиту за консолидированную финансовую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной консолидированной финансовой отчетности в соответствии с МСФО и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки консолидированной финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке консолидированной финансовой отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Группы продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Группу, прекратить ее деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Комитет по аудиту несет ответственность за надзор за подготовкой консолидированной финансовой отчетности Группы.

Ответственность аудитора за аудит консолидированной финансовой отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что консолидированная финансовая отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой консолидированной финансовой отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения консолидированной финансовой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Группы;
- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством и соответствующего раскрытия информации;
- делаем вывод о правомерности применения руководством допущения непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Группы продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в консолидированной финансовой отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Группа утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- проводим оценку представления консолидированной финансовой отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли консолидированная финансовая отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление;
- планируем и проводим аудит Группы для получения достаточных надлежащих аудиторских доказательств, относящихся к финансовой информации организаций или подразделений Группы, в качестве основы для формирования мнения о консолидированной финансовой отчетности Группы. Мы отвечаем за руководство, надзор за ходом аудита и проверку работы по аудиту, выполненной для целей аудита Группы. Мы остаемся полностью ответственными за наше аудиторское мнение.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с Комитетом по аудиту, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Мы также предоставляем Комитету по аудиту заявление о том, что мы соблюдали все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали Комитет по аудиту обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудитора, а в необходимых случаях – о соответствующих мерах предосторожности.

Из тех вопросов, которые мы довели до сведения Комитета по аудиту, мы определяем вопросы, которые были наиболее значимыми для аудита консолидированной финансовой отчетности за текущий период и, следовательно, являются ключевыми вопросами аудита. Мы описываем эти вопросы в нашем аудиторском заключении, кроме случаев, когда публичное раскрытие информации об этих вопросах запрещено законом или нормативным актом, или когда в крайне редких случаях мы приходим к выводу о том, что информация о каком-либо вопросе не должна быть сообщена в нашем заключении, так как можно обоснованно предположить, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее сообщения.



Дубровский Григорий Вячеславович
(ОИНЗ № 21906099022)

Руководитель задания

Лицо, уполномоченное генеральным директором на подписание аудиторского заключения от имени АО ДРТ (ОИНЗ № 12006020384), действующее на основании доверенности от 27.06.2022

Москва, Россия
5 марта 2026 года

**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

**КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ И ПРОЧЕМ СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2025 ГОДА
(в миллионах российских рублей, за исключением прибыли на акцию)**

	Прим.	2025 год	2024 год
ВЫРУЧКА ОТ РЕАЛИЗАЦИИ	6, 19	48,553	44,809
ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ			
Себестоимость реализации	7	(18,899)	(17,104)
Коммерческие, общехозяйственные и административные расходы	8	(6,206)	(5,551)
Резерв обесценения дебиторской задолженности		(225)	(157)
Прочие операционные доходы, нетто	15	2,460	2,005
Амортизация основных средств, нематериальных активов и прочих нефинансовых активов	15, 18	(8,169)	(8,395)
Операционная прибыль		17,514	15,607
ПРОЧИЕ ДОХОДЫ			
Финансовые доходы	25	20,667	16,205
Финансовые расходы		(1,545)	(1,381)
Доход от участия в совместных предприятиях	4	249	-
Прочие неоперационные доходы, нетто		1,394	618
Прибыль до налогообложения		38,279	31,049
Расходы по налогу на прибыль	9	(9,542)	(6,529)
ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ		28,737	24,520
Чистая прибыль, относящаяся к:			
акционерам компании		28,737	24,500
доле неконтролирующих акционеров	23	-	20
Средневзвешенное количество обыкновенных акций, находящихся в обращении, в тыс. штук	10	79,709	79,709
Прибыль на акцию (базовая и разводненная), в руб.	10	302	257
Прочий совокупный доход / (расход)			
<i>Статьи, которые не будут реклассифицированы в прибыли или убытки:</i>			
Непризнанный актуарный расход		(2)	(12)
Эффект от переоценки основных средств (волоконно-оптических линий связи)	15	5,037	-
Доход / (расход) от переоценки финансовых активов, учитываемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		14	(255)
Прочий совокупный доход за год, за вычетом налога на прибыль		5,049	(267)
ИТОГО СОВОКУПНЫЙ ДОХОД		33,786	24,253
Итого совокупный доход, относящийся к:			
акционерам компании		33,786	24,233
доле неконтролирующих акционеров	23	-	20

Прилагаемые примечания являются неотъемлемой частью данной консолидированной финансовой отчетности.

Генеральный директор



Гильманов А. Т.

5 марта 2026 года

Финансовый директор



Карасёва Е. А.

**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

**КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ
НА 31 ДЕКАБРЯ 2025 ГОДА
(в миллионах российских рублей)**

	Прим.	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
АКТИВЫ			
ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	15	52,969	45,756
Инвестиционная недвижимость	16	8,133	3,627
Активы в форме права пользования	19	6,235	7,043
Гудвил	17	1,083	1,083
Прочие нематериальные активы	18	2,959	3,008
Долгосрочные финансовые вложения	13	69,786	76,032
Инвестиции в совместные предприятия	4	415	-
Долгосрочная дебиторская задолженность и прочие финансовые активы	25	31	1,118
Прочие нефинансовые активы	6	666	1,334
Итого внеоборотные активы		142,277	139,001
ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Товарно-материальные запасы		63	31
Торговая и прочая дебиторская задолженность	14, 25	6,757	7,878
Краткосрочные финансовые вложения	12	76,106	42,945
Авансы выданные и расходы будущих периодов		111	165
НДС к возмещению		367	584
Авансы по налогу на прибыль		459	-
Активы, предназначенные для продажи		-	40
Денежные средства и их эквиваленты	11	706	553
Прочие оборотные активы		650	500
Итого оборотные активы		85,219	52,696
ИТОГО АКТИВЫ		227,496	191,697

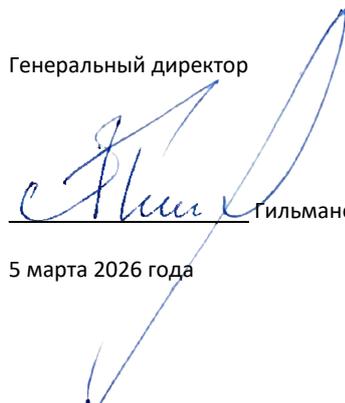
**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

**КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ
НА 31 ДЕКАБРЯ 2025 ГОДА (ПРОДОЛЖЕНИЕ)
(в миллионах российских рублей)**

	Прим.	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	23	3,809	3,809
Добавочный капитал		22,475	22,475
Нераспределенная прибыль		160,153	131,101
Накопленный прочий совокупный доход	15	5,675	785
Капитал акционеров Компании		192,112	158,170
Доля неконтролирующих акционеров	23	468	624
Итого капитал		192,580	158,794
ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Обязательства по аренде	19	7,455	8,492
Отложенные налоговые обязательства	9	3,994	3,042
Пенсионные и другие долгосрочные обязательства		74	74
Безвозмездно полученные основные средства	15	848	892
Контрактные обязательства	6	413	352
Прочие финансовые обязательства	24	10	1,038
Итого долгосрочные обязательства		12,794	13,890
КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Обязательства по облигациям	4	1,350	-
Обязательства по аренде	19	1,075	1,181
Торговая и прочая кредиторская задолженность		3,078	2,244
Обязательство по налогу на прибыль		-	342
Контрактные обязательства	6	1,364	1,039
Начисленные обязательства	21	1,503	1,534
Прочие финансовые обязательства	24	289	-
Прочие нефинансовые обязательства	26	13,463	12,673
Итого краткосрочные обязательства		22,122	19,013
ИТОГО КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		227,496	191,697

Прилагаемые примечания являются неотъемлемой частью данной консолидированной финансовой отчетности.

Генеральный директор


Гильманов А. Т.

5 марта 2026 года

Финансовый директор


Карасёва Е. А.

ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ» И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В СОБСТВЕННОМ КАПИТАЛЕ

ЗА 2025 ГОД

(в миллионах российских рублей, за исключением количества акций)

	Привилегированные акции		Обыкновенные акции		Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль	Накопленный прочий совокупный доход				Итого
	Кол-во	Стоимость	Кол-во	Стоимость			Резерв по переоценке пенсионной программы	Резерв по переоценке волоконно-оптических линий связи	Резерв по переоценке финансовых активов	Доля неконтролирующих акционеров	
Сальдо на 1 января 2024 года	15,514,042	621	79,708,751	3,188	22,475	107,328	667	-	385	604	135,268
Чистая прибыль	-	-	-	-	-	24,500	-	-	-	20	24,520
Эффект от переоценки финансовых активов, учитываемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	-	-	-	-	-	-	-	-	(255)	-	(255)
Непризнанный актуарный доход	-	-	-	-	-	-	(12)	-	-	-	(12)
Итого совокупный доход за год	-	-	-	-	-	24,500	(12)	-	(255)	20	24,253
Банковская гарантия для контролирующего акционера (Прим. 24)	-	-	-	-	-	(727)	-	-	-	-	(727)
Сальдо на 31 декабря 2024 года	15,514,042	621	79,708,751	3,188	22,475	131,101	655	-	130	624	158,794
Чистая прибыль	-	-	-	-	-	28,737	-	-	-	-	28,737
Эффект от переоценки финансовых активов, учитываемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	-	-	-	-	-	-	-	-	14	-	14
Переоценка основных средств (Прим. 15)	-	-	-	-	-	-	-	5,037	-	-	5,037
Непризнанный актуарный доход	-	-	-	-	-	-	(2)	-	-	-	(2)
Итого совокупный доход за год	-	-	-	-	-	28,737	(2)	5,037	14	-	33,786
Реклассификация резерва переоценки основных средств по мере использования (Прим. 15)	-	-	-	-	-	159	-	(159)	-	-	-
Изменение доли неконтролирующих акционеров (Прим. 4)	-	-	-	-	-	156	-	-	-	(156)	-
Сальдо на 31 декабря 2025 года	15,514,042	621	79,708,751	3,188	22,475	160,153	653	4,878	144	468	192,580

Прилагаемые примечания являются частью данной консолидированной финансовой отчетности.

**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

**КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
ЗА 2025 ГОД
(в миллионах российских рублей)**

	<u>2025 год</u>	<u>2024 год</u>
ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ОПЕРАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:		
Чистая прибыль	28,737	24,520
Корректировки для приведения чистой прибыли к чистым поступлениям денежных средств от операционной деятельности:		
Амортизация основных средств, нематериальных активов и прочих нефинансовых активов	8,169	8,395
Расход по налогу на прибыль	9,542	6,529
Обесценение финансовых активов	225	157
Прибыль от выбытия активов, предназначенных для продажи и основных средств	(178)	(133)
Возмещение убытков третьими лицами (Прим. 15)	(2,955)	(2,120)
Прочие неденежные доходы	(1,161)	(444)
Изменение начисленных обязательств	(23)	(279)
Финансовые доходы	(20,667)	(16,205)
Дивидендный доход	(197)	(192)
Финансовые расходы	1,545	1,381
Доход от участия в совместных предприятиях (Прим. 4)	(249)	-
Изменение операционных активов и обязательств:		
Уменьшение / (увеличение) дебиторской задолженности, авансов выданных и прочих активов	3,732	(734)
(Увеличение) / уменьшение товарно-материальных запасов	(104)	1
Уменьшение кредиторской задолженности и прочих краткосрочных обязательств	(3,240)	(2,385)
Платежи по налогу на прибыль	(11,116)	(5,540)
Проценты уплаченные	(1,596)	(1,221)
Проценты полученные	10,893	4,675
Дивиденды полученные	168	168
Чистые денежные средства, полученные от операционной деятельности	<u>21,525</u>	<u>16,573</u>
ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:		
Приобретение основных средств	(5,032)	(5,664)
Приобретение нематериальных активов	(1,326)	(1,273)
Поступления от реализации основных средств	52	809
Приобретение финансовых вложений	(59,732)	(26,831)
Поступления от реализации финансовых вложений	41,295	11,990
Компенсация ущерба, причиненного активам Группы третьими лицами	4,424	4,918
Прочие движения по инвестиционной деятельности	113	(1)
Чистые денежные средства, использованные в инвестиционной деятельности	<u>(20,206)</u>	<u>(16,052)</u>
ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ФИНАНСОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:		
Погашение облигаций (Прим. 20)	(338)	-
Погашение основной задолженности по обязательствам по аренде	(828)	(617)
Чистые денежные средства, использованные в финансовой деятельности	<u>(1,166)</u>	<u>(617)</u>
ЧИСТОЕ УВЕЛИЧЕНИЕ / (УМЕНЬШЕНИЕ) ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ И ИХ ЭКВИВАЛЕНТОВ	<u>153</u>	<u>(96)</u>
ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ, на начало периода	<u>553</u>	<u>649</u>
ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ, на конец периода	<u>706</u>	<u>553</u>

Прилагаемые примечания являются неотъемлемой частью данной консолидированной финансовой отчетности.

ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ» И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2025 ГОД

(в миллионах российских рублей, если не указано иное)

1. ОПИСАНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Публичное акционерное общество «Московская городская телефонная сеть» (далее – «МГТС» или «Компания») было создано в 1882 году, национализировано в 1917 году, в 1994 году приватизировано и реорганизовано в открытое акционерное общество, а в 2015 году сменило организационно-правовую форму на Публичное акционерное общество. МГТС учреждена согласно законодательству РФ и зарегистрирована по адресу 127030, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Тверской, ул. Новослободская, д. 29, стр. 2.

Консолидированная финансовая отчетность Группы за 2025 год была утверждена генеральным и финансовым директорами 5 марта 2026 года.

С 2004 года акции МГТС торгуются на Московской бирже. Мажоритарным акционером МГТС является Публичное акционерное общество «Мобильные ТелеСистемы» (далее – «МТС»). Доля владения МТС в МГТС по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 94.7%. В структуре акционеров ПАО «МТС» на 31 декабря 2025 года крупнейшим пакетом в 42.1% от выпущенных акций (на 31 декабря 2024 года – 42.1%) владеет ПАО АФК «Система» (далее – «Система») и ее дочерняя компания. В структуре акционеров ПАО АФК «Система» на 31 декабря 2025 года Владимир Петрович Евтушенков владел пакетом в 49.2% (на 31 декабря 2024 года – 49.2%). 50.8% акций принадлежат значительному количеству акционеров (на 31 декабря 2024 года – 50.8%).

Деятельность Группы – МГТС и ее дочерние предприятия (далее – «Группа») предоставляет телекоммуникационные услуги физическим лицам, бюджетным организациям и предприятиям на территории города Москвы и Московской области.

Группа предоставляет услуги связи, включая доступ в интернет, IP-телефонию, цифровое телевидение, мобильную связь по модели виртуального оператора (MVNO) на сетях МТС, услуги по управлению офисом и домом, в том числе облачное видеонаблюдение, участвует в реализации городских проектов по предоставлению интернета и осуществлению видеонаблюдения в образовательных учреждениях, местах массового скопления населения и придомовых территориях, а также оказывает услуги по строительству и эксплуатации сети МТС.

МГТС предоставляет большую часть услуг на базе волоконно-оптической технологии GPON. По состоянию на 31 декабря 2025 года 2.3 млн абонентов в Москве и Московской области пользовались услугами связи, основанными на технологии GPON.

2. КРАТКОЕ ИЗЛОЖЕНИЕ СУЩЕСТВЕННЫХ ПРИНЦИПОВ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ И НОВЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПО БУХГАЛТЕРСКОМУ УЧЕТУ

Существенные суждения руководства в отношении применяемой учетной политики и основные источники неопределенности в оценках, использованных при подготовке данной отчетности, соответствуют аналогичным суждениям и источникам в консолидированной финансовой отчетности Группы по состоянию на 31 декабря 2024 года и за 2024 год.

Принципы подготовки финансовой отчетности – Консолидированная финансовая отчетность подготовлена в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (далее – «МСФО»).

Настоящая консолидированная финансовая отчетность была подготовлена в соответствии с принципом учета по исторической стоимости, за исключением случаев, раскрытых отдельно. Как правило, историческая стоимость представляет собой справедливую стоимость вознаграждения, переданного в обмен на товары или услуги.

ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ» И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2025 ГОД

(в миллионах российских рублей, если не указано иное)

Настоящая консолидированная финансовая отчетность представлена в миллионах российских рублей, если не указано иное.

Непрерывность деятельности – На момент утверждения настоящей консолидированной финансовой отчетности руководство Группы обоснованно полагает, что Группа обладает необходимыми ресурсами для продолжения операционной деятельности в обозримом будущем. Таким образом, представленная консолидированная финансовая отчетность составлена на основе допущения о непрерывности деятельности.

Принципы консолидации – Консолидированная финансовая отчетность включает отчетность Компании, а также предприятий, операционную и финансовую деятельность которых Компания контролирует. Предприятие считается контролируемым, если Компания: (i) имеет полномочия в отношении объекта инвестиций; (ii) несет риски или обладает правами на переменные результаты деятельности Предприятия, а также; (iii) может использовать властные полномочия в отношении Предприятия – объекта инвестиций с целью воздействия на величину ее доходов. Консолидация дочернего предприятия начинается тогда, когда Компания получает контроль над дочерним Предприятием и прекращается в момент утраты контроля над ним. В частности, финансовые результаты контролируемых предприятий, приобретенных или выбывших в отчетном периоде, включаются в отчетность Группы с даты приобретения или до даты потери контроля над операционной и финансовой деятельностью предприятий. При необходимости принципы учетной политики контролируемых предприятий приводятся в соответствие с принципами учетной политики Группы. Все остатки взаиморасчетов между предприятиями Группы, доходы, расходы и денежные потоки по этим операциям исключаются из консолидированной финансовой отчетности.

Неконтролирующие доли – Неконтролирующие доли представляют собой доли участия в капитале дочерней организации, не относимые прямо или косвенно на Компанию. Неконтролирующие доли представляются в консолидированном отчете о прибылях и убытках и прочем совокупном доходе отдельно, а в консолидированном отчете о финансовом положении – в составе собственного капитала, отдельно от акционерного капитала материнской организации.

Функциональная валюта – Руководство Группы определило, что функциональной валютой всех предприятий Группы является российский рубль.

Инвестиционная недвижимость – Инвестиционная недвижимость в основном включает здания и прочее недвижимое имущество, которое Группа использует с целью сдачи в аренду. Данные активы имеют ограниченный срок полезного использования и отражаются по первоначальной стоимости приобретения за вычетом накопленной амортизации, которая начисляется линейным способом в течение ожидаемых сроков полезного использования. Сроки полезного использования объектов инвестиционной недвижимости соответствуют срокам полезного использования аналогичных объектов основных средств. Признание объекта инвестиционной недвижимости прекращается при выбытии или окончательном выводе из эксплуатации, когда более не предполагается получение связанных с ним экономических выгод. Доход или убыток от списания объекта (разница между чистыми поступлениями от выбытия и балансовой стоимостью актива) включается в прибыль или убыток за период списания. Для оценки инвестиционной недвижимости Группа использует модель учета по первоначальной стоимости. Первоначальная стоимость приобретенной инвестиционной недвижимости включает цену ее покупки и любые затраты, непосредственно относящиеся к ее приобретению.

**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА 2025 ГОД**

(в миллионах российских рублей, если не указано иное)

Обесценение основных средств и нематериальных активов – Убыток от обесценения определяется путем сравнения текущей стоимости долгосрочных активов с возмещаемой стоимостью. При невозможности определения будущих денежных потоков, генерируемых конкретным активом, возмещаемость оценивается для единицы, генерирующей денежные средства (ЕГДС), к которой относится данный актив. Возмещаемая стоимость определяется как наибольшее из двух значений: справедливой стоимости актива за вычетом затрат на выбытие и ценности использования. При оценке ценности от использования расчетные будущие потоки денежных средств дисконтируются до текущей стоимости с использованием коэффициента дисконтирования до налогообложения, отражающего текущую рыночную оценку стоимости денег во времени и рисков, присущих данному активу, в отношении которых оценка будущих денежных потоков не корректировалась. На каждую отчетную дату Группа проверяет наличие индикаторов потенциального обесценения долгосрочных активов. При наличии таких индикаторов определяется возмещаемая стоимость актива или ЕГДС. Дополнительно, на каждую отчетную дату Группа рассматривает индикаторы того, что обесценение активов, кроме гудвила, признанное в предшествующих периодах, должно быть пересмотрено в сторону снижения или полностью восстановлено. При этом стоимость ранее обесцененного актива (ЕГДС) восстанавливается до оценочной возмещаемой стоимости так, чтобы данная стоимость не превышала балансовой стоимости данного актива (ЕГДС), сформированной при отсутствии обесценения в прошлых периодах.

Авансы, полученные по компенсациям потерь – представляют собой сумму предоплат, полученных от государственных и технических заказчиков (Департамент строительства г. Москвы, государственные и унитарные предприятия г. Москвы и проч.) в рамках проектов компенсаций за разрушенные объекты линейно-кабельных сооружений.

Применение новых или пересмотренных стандартов и разъяснений

Изменения в учетной политике

В 2025 году Группа изменила учетную политику в отношении оценки основных средств, относящихся к классу волоконно-оптических линий связи, перейдя с модели учета по первоначальной стоимости на модель учета по переоцененной стоимости. Модель учета по переоцененной стоимости более достоверно отражает стоимость этой группы активов, принимая во внимание их устойчивость к технологическим изменениям и продолжительный срок полезного использования. Оценка активов была проведена независимым оценщиком во втором полугодии 2025 года. Дальнейшие детали раскрыты в Прим. 15.

Стандарты, интерпретации и изменения, вступившие в силу и примененные Группой с 1 января 2025 года

В 2025 году Группа применила следующий новый стандарт, изменение и интерпретацию:

Стандарт / поправка	Дата вступления в силу
Изменения к МСФО (IAS) 21 «Влияние изменений валютных курсов» — «Отсутствие возможности обмена валют»	1 января 2025 года

Данная поправка и интерпретация не имела существенного влияния на консолидированную финансовую отчетность Группы.

**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА 2025 ГОД
(в миллионах российских рублей, если не указано иное)**

Выпущенные, но еще не вступившие в силу стандарты, интерпретации и изменения

Следующие стандарты и изменения к действующим стандартам были выпущены, но еще не вступили в силу:

Поправки к МСФО (IFRS) 10 и МСФО (IAS) 28	«Продажа или передача активов между инвестором и его ассоциированной организацией или в рамках взаимодействия с совместным предприятием» ⁽¹⁾
Ежегодные улучшения МСФО — Том 11	Поправки к МСФО (IFRS) 1 «Первое применение Международных стандартов финансовой отчетности» МСФО (IFRS) 7 «Финансовые инструменты: раскрытие информации» и «Руководству по применению МСФО (IFRS) 7» МСФО (IFRS) 9 «Финансовые инструменты» МСФО (IFRS) 10 «Консолидированная финансовая отчетность» МСФО (IAS) 7 «Отчет о движении денежных средств» ⁽²⁾
Поправки к МСФО (IFRS) 9 и МСФО (IFRS) 7	«Договоры, связанные с природозависимой электроэнергией» ⁽²⁾
Поправки к МСФО 9 и МСФО 7	«Поправки к классификации и оценке финансовых инструментов» ⁽²⁾
МСФО (IFRS) 18	«Представление и раскрытие в финансовой отчетности» ⁽³⁾
МСФО (IFRS) 19	«Дочерние организации без обязанности отчитываться публично: раскрытие информации» ⁽³⁾

¹⁾ Дата вступления в силу отложена на неопределенный срок, раннее применение разрешено

²⁾ Вступает в силу для годовых отчетных периодов с 1 января 2026 года, раннее применение разрешено

³⁾ Вступает в силу для годовых отчетных периодов с 1 января 2027 года, раннее применение разрешено

Группа не ожидает, что применение данных стандартов может оказать существенный эффект на консолидированную финансовую отчетность Группы за исключением МСФО (IFRS) 18, адаптация которого может существенно повлиять на представление финансовой отчетности Группы.

МСФО (IFRS) 18 «Представление и раскрытие информации в финансовой отчетности»

МСФО (IFRS) 18 заменяет МСФО (IAS) 1 «Представление финансовой отчетности», при этом многие требования МСФО (IAS) 1 в новом стандарте сохранены без изменений. Кроме того, некоторые параграфы МСФО (IAS) 1 были перенесены в МСФО (IAS) 8 и МСФО (IFRS) 7. Совет по МСФО также предусмотрел небольшие поправки к МСФО (IAS) 7 и МСФО (IAS) 33 «Прибыль на акцию».

МСФО (IFRS) 18 вводит новые требования к:

- представлению конкретных категорий и определенных промежуточных итогов в отчете о прибыли или убытке;
- раскрытию информации об установленных руководством показателях деятельности в примечаниях к финансовой отчетности;
- усовершенствованию принципов агрегирования и дезагрегирования.

МСФО (IFRS) 18 вступает в силу в отношении годовых отчетных периодов, начинающихся не ранее 1 января 2027 года. Допускается досрочное применение. Поправки к МСФО (IAS) 7 и МСФО (IAS) 33, а также пересмотренные МСФО (IAS) 8 и МСФО (IFRS) 7 вступают в силу при применении организацией МСФО (IFRS) 18. МСФО (IFRS) 18 требует ретроспективного применения с учетом специальных переходных положений.

**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА 2025 ГОД
(в миллионах российских рублей, если не указано иное)**

3. СУЩЕСТВЕННЫЕ ДОПУЩЕНИЯ И ИСТОЧНИКИ НЕОПРЕДЕЛЕННОСТИ В ОЦЕНКАХ

Ключевые оценочные суждения

К ключевым оценочным суждениям относятся суждения, одновременно влияющие на представление финансового положения Группы, и требующие от руководства вынесения наиболее сложных, субъективных или комплексных решений, зачастую подразумевающих допущения и оценки в отношении событий, исход которых не определен.

Руководство анализирует вынесенные оценочные суждения на регулярной основе, используя данные о результатах деятельности, прошлый опыт, консультации экспертов, тенденции и прогнозы и прочие методы, применение которых оно считает обоснованным в рассматриваемых обстоятельствах. Пояснения в отношении оценочных суждений, которые руководство считает ключевыми, представлены ниже.

Амортизация основных средств и нематериальных активов

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов основаны на оценочных суждениях руководства о сроках полезного использования, остаточной стоимости и методе начисления амортизации основных средств и нематериальных активов. Суждения могут изменяться в связи с технологическим прогрессом, изменениями конкурентной среды, конъюнктуры рынка и другими факторами и могут привести к изменениям ожидаемых сроков полезного использования, а также расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов. Представления о направлениях и скорости технологического прогресса могут изменяться с течением времени, поскольку развитие технологий сложно прогнозировать. Ряд активов и технологий, в которые Группа инвестировала несколько лет назад, продолжают использоваться и выступать основой для новых технологий. Ключевые оценки сроков полезного использования нематериальных активов учитывают, помимо прочего, статистические оценки среднего срока взаимоотношений с клиентами, основанные на показателях оттока, оценки оставшегося срока действия лицензий и ожидаемого развития технологий и рынков.

Сроки полезного использования основных средств и нематериальных активов анализируются, по меньшей мере, ежегодно, и учитывают факторы, изложенные выше, и прочие существенные предпосылки. Фактический срок использования нематериальных активов может отличаться от оценочных сроков полезного использования, что может приводить к изменениям балансовой стоимости нематериальных активов с установленными сроками полезного использования.

Группа анализирует сроки амортизации нематериальных активов с установленными сроками полезного использования, чтобы выявлять ситуации, которые вызывают изменение ожидаемых сроков полезного использования. Изменение ожидаемого срока полезного использования учитывается перспективно как изменение в бухгалтерских оценках.

Прим. 15 и 18 содержат дальнейшие раскрытия в части амортизации основных средств и нематериальных активов.

ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ» И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2025 ГОД

(в миллионах российских рублей, если не указано иное)

Активы в форме права пользования и обязательства по договорам аренды

Величина активов в форме права пользования и обязательств по договорам аренды зависит от оценки руководства сроков аренды и применяемой ставки привлечения дополнительных заемных средств. Срок аренды соответствует не подлежащему расторжению сроку арендного договора за исключением случаев, когда существует достаточная уверенность в продлении договора. При оценке сроков аренды руководство Группы анализирует все факты и обстоятельства, которые могут повлиять на экономическую целесообразность продления договоров аренды, в том числе сроки жизни сопутствующих активов, статистику по выбытию площадок, цикличность смены технологий, а также расходы, связанные с расторжением договоров аренды. Ставка привлечения дополнительных заемных средств Группой определяется на основе кредитных спредов долговых инструментов Группы МТС по отношению к кривой бескупонной доходности государственных ценных бумаг.

Изменения этих фактов и обстоятельств могут привести к изменению в стоимости активов в форме права пользования и обязательств по договорам аренды.

Прим. 19 содержит дальнейшие раскрытия в части активов в форме права пользования и обязательств по договорам аренды Группы.

Оценка оптоволоконных линий связи

Начиная с 2025 года, оптоволоконные линии связи учитываются по переоцененной стоимости с привлечением независимого оценщика. Для определения справедливой стоимости данного класса активов оценщик использует различные допущения и методы оценки, изменения в которых могут существенно влиять на их балансовую стоимость.

Дополнительная информация в отношении оценки оптоволоконных линий связи раскрыта в Прим. 15.

4. ДОЧЕРНИЕ И СОВМЕСТНЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ ГРУППЫ

По состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 годов существенные дочерние предприятия Группы представлены следующим образом:

	Метод учета	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года	Регион и описание деятельности
АО «МГТС-Недвижимость»	Консолидация	100%	100%	Москва, управление недвижимым имуществом
ЗПИФ «Система – Рентная недвижимость 3»	Консолидация	88.9%	85.8%	Москва, паевое инвестирование в недвижимость
ООО «БН-Телеком»	Консолидация	88.9%	-	Москва, управление недвижимым имуществом

В мае 2025 года группа увеличила свою долю в ЗПИФ «Система – Рентная недвижимость 3» до 88.9%, купив дополнительные паи фонда. Группа передала ЗПИФ здания в счет оплаты новых паев.

**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА 2025 ГОД**

(в миллионах российских рублей, если не указано иное)

В декабре 2025 года Группа получила и реализовала право выкупа объектов недвижимости, ранее классифицированных как активы в форме права пользования и арендованных у компании ООО «БН-Телеком». При реализации права выкупа под контроль Группы перешла компания ООО «БН-Телеком» вместе с принадлежащими ей активами и обязательствами. Балансовая стоимость выкупленных активов на дату перехода права собственности составила 3,817 млн руб. Указанные активы были переведены в состав собственных основных средств и инвестиционной недвижимости. Реализация права выкупа не привела к значительным изменениям в сроках полезного использования активов. Вместе с активами Группа приобрела обязательства по выпущенным компанией ООО «БН-Телеком» облигациям на сумму 1,688 млн руб. Прочие приобретенные активы и обязательства не представляют собой существенных значений.

Совместными считаются предприятия, в которых Группа имеет возможность совместно с другими участниками принимать решения касательно финансовой и операционной политики предприятия и имеет права на долю чистых активов от совместной деятельности. Группа классифицирует инвестиции как вложения в совместные предприятия, если определяет, что осуществляет совместный контроль над предприятием, и учитывает такие вложения по методу долевого участия.

Вложения в совместные предприятия, учитываемые по методу долевого участия, признаются по фактической стоимости на дату приобретения, в дальнейшем их стоимость корректируется в соответствии с изменением доли Группы в прибылях или убытках и прочем совокупном доходе зависимых компаний.

Прибыли или убытки от деятельности компании, учитываемом по методу долевого участия, представлены в составе операционной прибыли, если Группа рассматривает ее операции как часть основной деятельности Группы. Доли в финансовых результатах прочих зависимых и совместных предприятий Группы представляются в составе прочих неоперационных доходов или расходов.

По состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 годов существенные совместные предприятия Группы представлены следующим образом:

	<u>Метод учета</u>	<u>Доля владения</u>	<u>31 декабря 2025 года</u>	<u>31 декабря 2024 года</u>	<u>Регион и описание деятельности</u>
ООО «Специализированный застройщик «1-ая Дубровская»	Долевое участие	49%	415	-	Москва, управление недвижимым имуществом

В июле 2025 года Группа внесла в капитал совместного предприятия здание и право долгосрочной аренды земли под ним со справедливой стоимостью 419 млн руб. В результате Группа признала доход 249 млн руб. из-за превышения справедливой стоимости переданных активов над их балансовой стоимостью на дату сделки.

**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА 2025 ГОД
(в миллионах российских рублей, если не указано иное)**

5. ИНФОРМАЦИЯ ПО СЕГМЕНТАМ

Руководство Группы, принимающее операционные решения, анализирует и оценивает результаты операционных сегментов на основе характера продуктов и услуг. Руководство Группы оценивает результаты операционных сегментов на основе выручки и операционной прибыли за вычетом амортизации основных средств и нематериальных активов, рассчитанных в соответствии с принципами МСФО. Руководство не анализирует активы и обязательства, расходы по амортизации основных средств и нематериальных активов по отчетным сегментам. Группа не выделяет географические сегменты, т. к. практически все операции Группы проходят в г. Москва и Московской области.

Группа выделяет следующие операционные сегменты:

«МГТС Сервисная и прочее»: на сегмент «МГТС Сервисная и прочее» относятся доходы и соответствующие им расходы по телекоммуникационным услугам операторам связи и бюджетным организациям, от сдачи зданий и инфраструктуры в аренду и услугам по строительству и эксплуатации сети МТС в Москве, а также расходы бэкофиса;

«МГТС Коммерческая»: На операционном сегменте «МГТС Коммерческая» выделены доходы и соответствующие им расходы от оказания телекоммуникационных услуг физическим и юридическим лицам.

У Группы отсутствуют операции между сегментами.

Финансовая информация по отчетным сегментам представлена следующим образом:
За 2025 год:

	МГТС Сервисная и прочее	МГТС Коммерческая	Итого
Выручка от внешних клиентов в разрезе видов услуг			
Выручка по договорам аренды	10,030	758	10,788
Услуги фиксированной телефонии	449	9,162	9,611
Широкополосный доступ в Интернет	74	6,854	6,928
Услуги передачи данных	4,390	122	4,512
Строительно-монтажные работы	2,102	-	2,102
Услуги фиксированного виртуального оператора связи	3,209	-	3,209
Восстановление активов	2,108	-	2,108
Предоставление ресурсов	1,224	-	1,224
Строительство сети и эксплуатационное обслуживание оборудования	2,213	-	2,213
Услуги мобильной связи	-	1,901	1,901
Услуги телевидения	-	918	918
Прочие доходы	2,433	606	3,039
Итого выручка от внешних клиентов	28,232	20,321	48,553
В том числе:			
Признаваемая в течение периода времени	28,095	20,321	48,416
Признаваемая в определенный момент времени	137	-	137
OIBDA	13,203	12,480	25,683
Амортизация основных средств и нематериальных активов	(6,542)	(1,627)	(8,169)
Операционная прибыль	6,644	10,870	17,514
Отток денежных средств на покупку основных средств и нематериальных активов	4,431	1,927	6,358
Активы	221,502	5,994	227,496
Обязательства	29,831	5,085	34,916

**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА 2025 ГОД
(в миллионах российских рублей, если не указано иное)**

За 2024 год:

	МГТС Сервисная и прочее	МГТС Коммерческая	Итого
Выручка от внешних клиентов в разрезе видов услуг			
Выручка по договорам аренды	9,381	1,007	10,388
Услуги фиксированной телефонии	399	9,691	10,090
Широкополосный доступ в Интернет	57	6,613	6,670
Услуги передачи данных	4,186	134	4,320
Услуги фиксированного виртуального оператора связи	2,822	-	2,822
Строительство сети и эксплуатационное обслуживание оборудования	2,195	-	2,195
Услуги мобильной связи	-	1,852	1,852
Предоставление ресурсов	1,178	-	1,178
Строительно-монтажные работы	1,079	-	1,079
Услуги телевидения	-	886	886
Восстановление активов	623	-	623
Прочие доходы	2,296	410	2,706
Итого выручка от внешних клиентов	24,216	20,593	44,809
В том числе:			
Признаваемая в течение периода времени	24,121	20,593	44,714
Признаваемая в определенный момент времени	95	-	95
OIBDA	11,515	12,487	24,002
Амортизация основных средств и нематериальных активов	(6,794)	(1,601)	(8,395)
Операционная прибыль	4,892	10,715	15,607
Отток денежных средств на покупку основных средств и нематериальных активов	4,954	1,983	6,937
Активы	184,809	6,888	191,697
Обязательства	27,749	5,154	32,903

Более 10% консолидированной выручки Группы приходится на одного контрагента – ПАО МТС (Прим. 25).

Выручка от оказания услуг признается в течение времени по мере их предоставления клиентам, тогда как выручка от реализации товаров признается в момент времени.

6. ВЫРУЧКА ПО ДОГОВОРАМ С ПОКУПАТЕЛЯМИ

Выручка признается по договорам с покупателями в сумме возмещения, право на которое Группа ожидает получить в обмен на передачу обещанных товаров или услуг покупателю, исключая суммы, полученные от имени третьих сторон (например, НДС). Договор с покупателем может быть признан только тогда, когда стороны утвердили договор, обязуются выполнять свои обязательства, определили права сторон и условия оплаты, договор имеет коммерческое содержание и получение возмещения по договору является вероятным.

**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

ЗА 2025 ГОД

(в миллионах российских рублей, если не указано иное)

Типичными обязательствами к исполнению по договорам с покупателями Группы являются предоставление широкополосного доступа в Интернет, услуги фиксированной и мобильной телефонии, услуги телевидения, аренды каналов связи (выделенных каналов, VPN каналов), розничная продажа оборудования связи и др. Выручка по договорам с покупателями по услугам признается в течение периода времени, поскольку покупатели одновременно получают и потребляют экономические выгоды от выполнения основных обязанностей к исполнению.

Для оценки степени выполнения обязательств к исполнению по услугам Группа применяет метод результатов, а именно метод истекшего времени, поскольку он наиболее правдиво отражает деятельность Группы по выполнению обязанности к исполнению по оказанию услуг, степень выполнения обязанности к исполнению может быть непосредственно наблюдаема, и Группа в состоянии получить информацию, необходимую для его применения, без чрезмерных затрат.

По услугам телефонии, телевидения, широкополосного доступа в Интернет цена сделки является фиксированной и закреплена в тарифах. Изменение тарифа или подключение дополнительных услуг рассматриваются как прекращение старого договора и заключение нового договора, поэтому не приводят к возникновению переменного возмещения.

Типичными условиями оплаты по услугам является предоплата или оплата по факту оказания услуг, продажа товаров оплачивается либо в момент передачи контроля, либо на условиях рассрочки. При реализации в рассрочку Группа выделяет из суммы вознаграждения по договору финансовый компонент, на который уменьшается сумма дебиторской задолженности в момент признания, по мере получения платежей на период рассрочки финансовый компонент признается в качестве процентных доходов.

В момент заключения договора или близкий к нему момент новые покупатели уплачивают Группе невозмещаемые первоначальные платежи за подключение, установку и активацию услуг беспроводной и фиксированной связи и передачи данных (далее – «платежи за подключение»). Такие платежи хотя и относятся к деятельности, которую Группа для выполнения договора должна осуществить в момент заключения договора или близкий к нему момент, сами по себе не приводят к передаче обещанного товара или услуги покупателю и не являются отделимой обязанностью к исполнению. Такие платежи являются авансовыми платежами за товары или услуги, подлежащими передаче в будущем, отражаются в строках контрактные обязательства в составе долгосрочных и краткосрочных обязательств в прилагаемом консолидированном отчете о финансовом положении и признаются в качестве выручки тогда, когда будут переданы соответствующие товары или услуги в течение предполагаемого среднего срока оказания услуг абоненту, который составляет:

Физические лица

7.75 года

Прочие абоненты фиксированной связи

8 лет

Выручка от выполнения проектов по интеграции признается по мере выполнения соответствующих работ и оказания соответствующих услуг.

**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА 2025 ГОД**

(в миллионах российских рублей, если не указано иное)

В рамках пакетных предложений, Группа отдельно признает выручку для каждой единицы товара или услуги в случае, если данный товар или услуга являются отличимыми, т. е. сами по себе представляют ценность для покупателя. Вознаграждение за пакет распределяется между отдельными составляющими пакета на базе справедливой стоимости каждого входящего в пакет товара или услуги. При этом справедливая стоимость определяется как цена продажи компонента на рынке не в составе пакета с учетом возможных скидок за объем.

Мероприятия по стимулированию продаж – Как правило, мероприятия по стимулированию продаж проводятся при заключении нового контракта или в рамках рекламного предложения. Мероприятия, которые выражаются в снижении цены услуг (предоставление бесплатного объема услуг или скидок), отражаются в периоде признания соответствующей выручки и относятся на уменьшение выручки и соответствующей дебиторской задолженности.

Регулируемые услуги – Регулируемые услуги, оказываемые Группой, состоят из услуг телефонной связи, таких как предоставление доступа к сети местной телефонной связи, предоставление в постоянное пользование абонентской линии, предоставление местного и внутризонального трафика. МГТС оказывает регулируемые услуги местной и зональной связи физическим лицам и корпоративным абонентам. Изменение тарифов указанных услуг регулируется Федеральной антимонопольной службой. Регулированию также подлежит взаимодействие с операторами связи по услугам по присоединению и пропуску трафика. Изменение тарифов на межоператорское взаимодействие регулируется Федеральным агентством связи.

Выручка от регулируемых тарифных услуг составляла 17% и 20% от консолидированной выручки Группы за 2025 и 2024 годы соответственно.

Выручка по договорам с покупателями за 2025 и 2024 годы представлена следующим образом:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
В2С (физические лица)		
Услуги фиксированной телефонии	6,533	6,959
Широкополосный доступ в Интернет	6,097	5,866
Услуги мобильной связи	1,901	1,852
Аренда	711	727
Услуги телевидения	901	868
Прочие доходы	812	624
Итого В2С	<u>16,955</u>	<u>16,896</u>
В2В (юридические лица)		
Аренда	3,402	3,292
Строительно-монтажные работы	2,102	1,079
Услуги фиксированной телефонии	1,065	1,111
Широкополосный доступ в Интернет	739	718
Услуги передачи данных	174	165
Предоставление ресурсов	25	23
Услуги телевидения	17	18
Прочие доходы	1,001	861
Итого В2В	<u>8,525</u>	<u>7,267</u>

**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА 2025 ГОД**

(в миллионах российских рублей, если не указано иное)

	2025	2024
В2G (бюджетные организации)		
Услуги фиксированной телефонии	1,478	1,455
Услуги передачи данных	465	760
Аренда	596	589
Широкополосный доступ в Интернет	92	86
Предоставление ресурсов	2	3
Прочие доходы	312	130
Итого В2G	2,945	3,023
В2О (операторы связи)		
Аренда	6,079	5,780
Услуги передачи данных	3,873	3,395
Услуги фиксированного виртуального оператора связи	3,209	2,822
Строительство сети и эксплуатационное обслуживание оборудования	2,213	2,195
Восстановление активов	2,108	623
Предоставление ресурсов	1,197	1,152
Услуги фиксированной телефонии	538	565
Прочие доходы	911	1,091
Итого В2О	20,128	17,623
Итого выручка от реализации	48,553	44,809

Контрактные активы и обязательства

Контрактные активы и обязательства – активы и обязательства по договорам с покупателями включают торговую дебиторскую задолженность, относящуюся к признанной выручке, контрактные активы и контрактные обязательства.

Торговая дебиторская задолженность представляет собой безусловное право на получение вознаграждения.

Контрактные активы представляют собой право организации на возмещение в обмен на товары или услуги, которые организация передала покупателю, когда такое право зависит от чего-либо, отличного от истечения определенного периода времени. Контрактный актив у Группы возникает при пакетных предложениях, включающих продажу товара в рассрочку вместе с предоставлением услуг связи в течение фиксированного периода времени.

Контрактные обязательства относятся к оплатам клиентов, полученных Группой, до момента передачи товаров или предоставления услуг по контракту. Контрактные обязательства включают авансы клиентов, а также оплаченные или неоплаченные суммы по счетам клиентам, за непереданные товары и не оказанные услуги по договору.

**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА 2025 ГОД
(в миллионах российских рублей, если не указано иное)**

Следующая таблица представляет информацию по контрактным активам и обязательствам:

	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
Дебиторская задолженность по выручке	3,508	5,488
Прочая дебиторская задолженность	3,249	3,489
Итого активы	6,757	8,977
За минусом краткосрочных активов	(6,757)	(7,878)
Итого внеоборотные активы	-	1,099
Авансы, полученные за телекоммуникационные услуги	(1,256)	(944)
Отложенные платежи за подключение	(521)	(447)
Итого обязательства	(1,777)	(1,391)
За минусом краткосрочной части	1,364	1,039
Итого долгосрочные обязательства	(413)	(352)

Основные изменения контрактных обязательств за отчетный и сравнительный периоды представлены следующим образом:

Контрактные обязательства	2025	2024
Остаток на начало года	(1,391)	(1,410)
Признание выручки по отложенным платежам за подключение	104	98
Выручка, признанная по авансам, полученным за телекоммуникационные услуги	944	1,007
Полученные отложенные платежи за подключение, за минусом сумм, признанных в выручке текущего периода	(178)	(142)
Денежные поступления по авансам, полученным за телекоммуникационные услуги	(1,256)	(944)
Остаток на конец года	(1,777)	(1,391)

Группа ожидает признать выручку по невыполненным обязательствам по контрактам с покупателями на 31 декабря 2025 года следующим образом:

	2026	2027-2031	2032-2036	Итого
Авансы, полученные за телекоммуникационные услуги	1,256	-	-	1,256
Отложенные платежи за подключение	108	370	43	521

Расходы на выполнение договоров

Для выполнения договоров с покупателями Группа несет затраты, непосредственно относящиеся к договорам, необходимые для оказания Группой услуг и ожидаемые к возмещению. К ним относятся расходы на оборудование, предоставляемое абонентам для доступа к услугам фиксированной связи. Такие расходы признаются в качестве актива в составе строки «Прочие нефинансовые активы» прилагаемого консолидированного отчета о финансовом положении и амортизируются линейным методом в течение меньшего из сроков ожидаемой активности абонента или срока полезной эксплуатации оборудования.

**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА 2025 ГОД
(в миллионах российских рублей, если не указано иное)**

Остатки по капитализированным расходам на выполнение договоров в течение 2025 и 2024 годов изменялись следующим образом:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Остаток на 1 января	665	943
Выбытие	(3)	(18)
Амортизация	<u>(235)</u>	<u>(260)</u>
Остаток на 31 декабря	<u>427</u>	<u>665</u>

7. СЕБЕСТОИМОСТЬ РЕАЛИЗАЦИИ

Себестоимость реализации за 2025 и 2024 годы представлена следующим образом:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Заработная плата и отчисления на социальные нужды	6,211	6,755
Аренда каналов и оборудования	4,515	4,723
Ремонт и обслуживание	2,240	1,729
Расходы на снос и восстановление имущества арендаторов	2,106	623
Себестоимость реализованных товаров	837	277
Расходы на роуминг	798	926
Расходы на электроэнергию и производственные коммунальные услуги	643	599
Расходы на субподрядные работы	616	516
Межсетевое взаимодействие	349	398
Расходы на контент	348	318
Прочие	<u>236</u>	<u>240</u>
Итого	<u>18,899</u>	<u>17,104</u>

8. КОММЕРЧЕСКИЕ, ОБЩЕХОЗЯЙСТВЕННЫЕ И АДМИНИСТРАТИВНЫЕ РАСХОДЫ

Коммерческие, общехозяйственные и административные расходы за 2025 и 2024 годы представлены следующим образом:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Заработная плата и отчисления на социальные нужды	2,868	2,767
Налоги, отличные от налога на прибыль	932	604
Расходы на консультационные услуги	763	783
Иные общехозяйственные и административные расходы	755	703
Отчисления в фонд универсальных услуг связи	399	245
Расходы на выставление счетов и обработку данных	186	202
Комиссия за прием платежей	182	190
Рекламные и маркетинговые расходы	16	37
Прочие	<u>105</u>	<u>20</u>
Итого	<u>6,206</u>	<u>5,551</u>

**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА 2025 ГОД
(в миллионах российских рублей, если не указано иное)**

9. РАСХОДЫ ПО НАЛОГУ НА ПРИБЫЛЬ

Налог на прибыль для компаний Группы, зарегистрированных в РФ, рассчитывается в соответствии с российским законодательством. Ставка налога на прибыль в РФ в 2024 году составляла 20%, а с 1 января 2025 года она составляла 25%. Ставка налога на дивиденды для физических лиц-резидентов РФ и российских организаций составляет 13 и 15%. Ставка налога на дивиденды для физических лиц-нерезидентов и иностранных организаций составляет 15%. Отложенные налоговые активы и обязательства признаются в отношении временных разниц между стоимостью активов и обязательств в консолидированной финансовой отчетности Группы и налоговых регистрах. Отложенные налоговые активы и обязательства определяются в соответствии с принятым налоговым законодательством и с использованием налоговых ставок, применимых в периодах, в которых ожидается, что эти разницы окажут эффект на налогооблагаемую прибыль.

Расходы по налогу на прибыль за 2025 и 2024 годы включали следующие компоненты:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Налог на прибыль текущего периода	10,274	5,900
Отложенный налог на прибыль		
Эффект изменения ставки налогообложения	-	631
Прочие эффекты отложенного налога	(732)	(2)
Итого расходы по налогу на прибыль	<u>9,542</u>	<u>6,529</u>

Ниже представлена законодательно установленная ставка налога на прибыль в РФ, приведенная к эффективной ставке налога на прибыль Группы, за 2025 и 2024 годы:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Прибыль до налогообложения	38,279	31,049
Законодательно установленная ставка налога на прибыль	25%	20%
Расходы по налогу на прибыль по законодательно установленной ставке	9,570	6,210
<i>Корректировки:</i>		
Эффект от роста ставки налога на прибыль с 20% до 25% в отношении налогооблагаемых разниц	-	631
Эффект доходов, нетто, не принимаемых для целей налогообложения	(57)	(340)
Эффект доходов, облагаемых по ставке, отличной от ставки по налогу на прибыль	26	25
Урегулирования с налоговыми органами	3	1
Непризнанные отложенные налоговые активы	-	2
Фактические расходы по налогу на прибыль	<u>9,542</u>	<u>6,529</u>
Эффективная ставка по налогу на прибыль	<u>24.9%</u>	<u>21.0%</u>

**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА 2025 ГОД**

(в миллионах российских рублей, если не указано иное)

Изменения отложенных налоговых активов и обязательств за 2025 год были представлены следующим образом:

	Сальдо на 1 января 2025 года	Признано в прибылях и убытках	Признано в прочем совокупном доходе и капитале	Сальдо на 31 декабря 2025 года
Отложенные налоговые активы				
Безвозмездно полученные основные средства	223	(15)	-	208
Начисленные расходы по услугам	11	18	-	29
Доходы будущих периодов	112	18	-	130
Обязательства по аренде	3,311	(1,219)	-	2,092
Прочее	329	(178)	(5)	146
Итого	3,986	(1,376)	(5)	2,605
Отложенные налоговые обязательства				
Амортизация основных средств и нематериальных активов	(4,341)	1,586	(1,679)	(4,434)
Активы в форме права пользования	(2,305)	445	-	(1,860)
Расходы на заключение договоров	(125)	24	-	(101)
Прочее	(257)	55	-	(202)
Итого	(7,028)	2,110	(1,679)	(6,597)
Чистый отложенный налоговый актив	-	2	-	2
Чистое отложенное налоговое обязательство	(3,042)	732	(1,684)	(3,994)

Изменения отложенных налоговых активов и обязательств за 2024 год были представлены следующим образом:

	Сальдо на 1 января 2024 года	Признано в прибылях и убытках	Признано в прочем совокупном доходе	Сальдо на 31 декабря 2024 года
Отложенные налоговые активы				
Безвозмездно полученные основные средства	172	51	-	223
Начисленные расходы по услугам	164	(153)	-	11
Доходы будущих периодов	81	31	-	112
Обязательства по аренде	2,718	593	-	3,311
Прочее	352	(69)	46	329
Итого	3,487	453	46	3,986
Отложенные налоговые обязательства				
Амортизация основных средств и нематериальных активов	(3,727)	(614)	-	(4,341)
Активы в форме права пользования	(2,017)	(288)	-	(2,305)
Расходы на заключение договоров	(119)	(6)	-	(125)
Прочее	(83)	(174)	-	(257)
Итого	(5,946)	(1,082)	-	(7,028)
Чистое отложенное налоговое обязательство	(2,459)	(629)	46	(3,042)

**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА 2025 ГОД**

(в миллионах российских рублей, если не указано иное)

Группа признала расход по отложенному налогу в отношении дохода от переоценки финансовых активов, учитываемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, на 5 млн руб. за 12 месяцев 2025 года и доход на 64 млн руб. в отношении расхода от переоценки финансовых активов, учитываемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход за 12 месяцев 2024 года.

Группа признала расход по отложенному налогу в отношении дохода от переоценки основных средств, на 1,679 млн руб. через прочий совокупный доход за 12 месяцев 2025 года.

Отложенные налоговые активы и обязательства подлежат взаимозачету, если имеется юридически обоснованное право зачета текущих налоговых активов и текущих налоговых обязательств, и отложенные налоговые активы и обязательства относятся к налогам на прибыль, взимаемым одним и тем же налоговым органом с одного и того же налогооблагаемого предприятия. Таким образом, величина отложенных налоговых обязательств и активов после взаимозачета по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 3,994 млн руб. и 2 млн руб., на 31 декабря 2024 года составляет 3,042 млн руб. и 0 млн руб. соответственно.

По состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 годов Группа включила в состав налога на прибыль к уплате обязательства, начисленные под неопределенные налоговые позиции, более чем вероятные к реализации, на общую сумму 52 млн руб. и 48 млн руб. соответственно.

Ниже представлена динамика изменений обязательств по неопределенным налоговым позициям, за вычетом штрафов и пени, за 2025 и 2024 годы:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Остаток на начало периода	48	47
Изменение резерва по налоговым позициям прошлых лет	4	1
Остаток на конец периода	<u>52</u>	<u>48</u>

10. ПРИБЫЛЬ НА АКЦИЮ

Прибыль на акцию базовая и разводненная рассчитывается путем деления чистой прибыли, остающейся в распоряжении владельцев обыкновенных акций, на средневзвешенное количество обыкновенных акций в обращении в течение периода. В таблице представлен расчет прибыли на акцию за 2025 и 2024 годы:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Чистая прибыль	28,737	24,500
За вычетом прибыли, относящейся к привилегированным акциям	(4,682)	(3,992)
Числитель:		
Чистая прибыль, остающаяся в распоряжении владельцев обыкновенных акций	<u>24,055</u>	<u>20,508</u>
Знаменатель:		
Средневзвешенное количество обыкновенных акций в обращении (тыс. штук)	<u>79,709</u>	<u>79,709</u>
Прибыль на акцию базовая и разводненная (в руб.)	302	257

ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ» И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2025 ГОД

(в миллионах российских рублей, если не указано иное)

11. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ

К денежным средствам и их эквивалентам относятся денежные средства в кассе и на банковских счетах, а также краткосрочные финансовые вложения, включая срочные депозиты, с первоначальным сроком погашения менее трех месяцев. Прочие краткосрочные высоколиквидные финансовые активы учитываются как денежные средства только в случае, когда они предназначены для покрытия краткосрочных обязательств, могут быть конвертированы в четко определенную сумму денежных средств и не подвержены риску значительных колебаний справедливой стоимости.

Денежные средства и их эквиваленты, номинированные в рублях, по состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 годов представлены следующим образом:

	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
Депозиты с изначальным сроком погашения менее 3-х месяцев	63	345
Денежные средства и их эквиваленты на текущих счетах и в кассе	613	208
Денежные средства, ограниченные в использовании	30	-
Итого	706	553

Денежные средства, ограниченные в использовании, могут быть использованы Группой исключительно в рамках проведения расчетов по ряду договоров о выполнении проектно-изыскательных и строительно-монтажных работ.

12. КРАТКОСРОЧНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ

Краткосрочные финансовые вложения представлены займами выданными, подлежащими возврату в течение двенадцати месяцев.

Краткосрочные финансовые вложения по состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 годов представлены следующим образом:

Классификация	Эффективная годовая процентная ставка	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
Займы МТС	ЦБ РФ или ЦБ РФ + 0.15%	75,748	43,162
Займ, дочерняя компания АФК «Системы»	14.35%	661	166
Резерв под ожидаемые будущие кредитные убытки		(303)	(383)
Итого		76,106	42,945

**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА 2025 ГОД
(в миллионах российских рублей, если не указано иное)**

13. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ

По состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 годов долгосрочные финансовые вложения Группы были представлены следующим образом:

	Классификация	Эффективная годовая процентная ставка	Дата погашения	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
Займы МТС и его дочерним предприятиям	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости	ЦБ РФ или ЦБ РФ + 0.15%	2027-2028	65,877	72,478
Займ, дочерняя компания АФК «Системы»	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости	14.35%	2027-2028	2,942	2,985
Финансовые вложения в акции МТС	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	-	-	1,165	1,147
Финансовые вложения в акции МТС-Банк	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	-	-	66	65
Резерв под ожидаемые будущие кредитные убытки				(264)	(643)
Итого				69,786	76,032

Финансовые вложения в акции МТС и МТС-Банк отражены по справедливой стоимости, определенной с использованием публичных котировок акций МТС и МТС-Банк («Уровень 1» иерархии справедливой стоимости, установленной МСФО (IFRS) 13). Результат от переоценки финансовых вложений, имеющих для продажи, отражен в прилагаемом консолидированном отчете о прибылях и убытках и прочем совокупном доходе в составе прочего совокупного дохода.

14. ТОРГОВАЯ И ПРОЧАЯ ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Торговая и прочая дебиторская задолженность отражается по номинальной стоимости за вычетом резерва под ожидаемые кредитные убытки.

**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА 2025 ГОД**

(в миллионах российских рублей, если не указано иное)

Торговая и прочая дебиторская задолженность по состоянию на 31 декабря 2025 года и 2024 годов представлена следующим образом:

	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
Задолженность абонентов	2,136	3,631
Прочая дебиторская задолженность по основной деятельности	3,220	2,755
Задолженность операторов по межсетевому взаимодействию	27	44
Прочая дебиторская задолженность	1,446	1,920
Расчеты по роумингу	29	742
За вычетом резерва по сомнительной задолженности	(101)	(115)
Итого торговая и прочая дебиторская задолженность	6,757	8,977
За минусом долгосрочной части (Прим. 25)	-	(1,099)
Краткосрочная торговая и прочая дебиторская задолженность	6,757	7,878

Анализ сроков возникновения торговой и прочей дебиторской задолженности, и резерва на потенциальные кредитные убытки по состоянию на 31 декабря 2025 года:

Дебиторская задолженность физических лиц, оцениваемая на основе матрицы резерва	Средне - взвешенный уровень убытка	Валовая балансовая стоимость	Резерв (основываясь на матрице резерва)	Кредитно- обесцененный
Необесцененная задолженность				
задолженность	1%	1,394	(9)	Нет
1 - 30 дней просрочено	9%	108	(10)	Нет
31 - 60 дней просрочено	43%	29	(12)	Нет
60 - 90 дней просрочено	64%	21	(14)	Нет
Более 90 дней просрочено	88%	44	(39)	Да
Итого	5%	1,596	(84)	

Дебиторская задолженность юридических лиц, оцениваемая на основе матрицы резерва	Средне- взвешенный уровень убытка	Валовая балансовая стоимость	Резерв (основываясь на матрице резерва)	Кредитно- обесцененный
Необесцененная задолженность				
1 - 30 дней просрочено	1%	1,189	(6)	Нет
31 - 60 дней просрочено	4%	54	(2)	Нет
60 - 90 дней просрочено	6%	25	(1)	Нет
Более 90 дней просрочено	15%	20	(3)	Нет
Более 90 дней просрочено	3%	55	(2)	Да
Итого	1%	1,343	(14)	

Дебиторская задолженность юридических лиц, оцениваемая на основе индивидуальной оценки	Средне- взвешенный уровень убытка	Валовая балансовая стоимость	Резерв (индивидуальная оценка)	Кредитно- обесцененный
Необесцененная задолженность				
1 - 30 дней просрочено	0%	1,422	(1)	Нет
31 - 60 дней просрочено	0%	116	(0)	Нет
60 - 90 дней просрочено	1%	23	(0)	Нет
Более 90 дней просрочено	56%	1	(0)	Нет
Более 90 дней просрочено	56%	3	(2)	Нет
Итого	0%	1,565	(3)	

**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА 2025 ГОД**

(в миллионах российских рублей, если не указано иное)

Анализ сроков возникновения торговой и прочей дебиторской задолженности, и резерва на потенциальные кредитные убытки по состоянию на 31 декабря 2024 года:

Дебиторская задолженность физических лиц, оцениваемая на основе матрицы резерва	Средне-взвешенный уровень убытка	Валовая балансовая стоимость	Резерв (основываясь на матрице резерва)	Кредитно-обесцененный
Необесцененная задолженность	1%	1,412	(13)	Нет
1 - 30 дней просрочено	10%	110	(11)	Нет
31 - 60 дней просрочено	45%	27	(12)	Нет
60 - 90 дней просрочено	66%	19	(12)	Нет
Более 90 дней просрочено	86%	29	(25)	Да
Итого	5%	1,597	(73)	

Дебиторская задолженность юридических лиц, оцениваемая на основе матрицы резерва	Средне-взвешенный уровень убытка	Валовая балансовая стоимость	Резерв (основываясь на матрице резерва)	Кредитно-обесцененный
Необесцененная задолженность	0%	928	(3)	Нет
1 - 30 дней просрочено	1%	89	(1)	Нет
31 - 60 дней просрочено	6%	19	(1)	Нет
60 - 90 дней просрочено	18%	11	(2)	Нет
Более 90 дней просрочено	43%	27	(12)	Да
Итого	2%	1,074	(19)	

Дебиторская задолженность юридических лиц, оцениваемая на основе индивидуальной оценки	Средне-взвешенный уровень убытка	Валовая балансовая стоимость	Резерв (индивидуальная оценка)	Кредитно-обесцененный
Необесцененная задолженность	1%	728	(9)	Нет
1 - 30 дней просрочено	4%	247	(9)	Нет
31 - 60 дней просрочено	2%	175	(4)	Нет
60 - 90 дней просрочено	0%	84	-	Нет
Более 90 дней просрочено	1%	97	(1)	Нет
Итого	2%	1,331	(23)	

В приведенной ниже таблице представлены изменения резерва под ожидаемые кредитные убытки за 2025 и 2024 годы:

	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
Остаток на начало года	(115)	(137)
Начисление резерва под ожидаемые кредитные убытки	(225)	(157)
Списание дебиторской задолженности	240	179
Остаток на конец года	(101)	(115)

Доля 5 крупнейших контрагентов по состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 годов составила 47% и 56% соответственно.

ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ» И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2025 ГОД *(в миллионах российских рублей, если не указано иное)*

15. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

Основные средства, включая затраты на модернизацию, за исключением оптоволоконных линий связи отражаются по фактической стоимости за вычетом накопленной амортизации и обесценения.

Начиная с 2025, Группа перевела оптоволоконные линии связи на модель учета по переоцененной стоимости. Оценка активов проведена во втором полугодии 2025 года независимым оценщиком.

Оптоволоконные линии связи первоначально отражаются по себестоимости, а в последующем учитываются по переоцененной стоимости, которая представляет собой справедливую стоимость на дату переоценки за вычетом последующей накопленной амортизации и убытков от обесценения, если таковые имеют место. Переоценка проводится при необходимости для того, чтобы балансовая стоимость активов существенно не отличалась от их справедливой стоимости.

Дооценка балансовой стоимости в результате переоценки за вычетом налогов признана в прочем совокупном доходе в консолидированном отчете о совокупном доходе за 2025 год в сумме 5,037 млн руб. Дооценка балансовой стоимости, отраженная в составе прочих резервов в капитале, в сумме 159 млн руб. относится на нераспределенную прибыль по мере использования подлежащих активов.

Объекты волоконно-оптических линий связи в основном строятся и эксплуатируются одним собственником в течение всего срока полезного использования. С учетом указанной специфики рынка, Группа избрала затратный метод для определения справедливой стоимости. При затратном методе использовалась информация из внутренних источников и результаты аналитических обзоров российского рынка материалов, комплектующих и строительно-монтажных работ для аналогичных активов. Рыночные данные были получены из различных публикуемых источников, каталогов, статистических отчетов и т. д., а также от поставщиков комплектующих и подрядных организаций на российском рынке.

Основными допущениями, принятыми оценщиком, являются срок полезного использования активов 25 лет, средневзвешенные удельные стоимости строительства 1 км волоконно-оптических линий связи базовым способом прокладки по тендерной документации Группы от 210 до 585 тыс. руб. в зависимости от типа кабеля, индексы цен производителей по категориям «Строительство» (до 2017 года), «Строительство инженерных коммуникаций» (с 2017 года) и в группе «Кабели волоконно-оптические, состоящие из волокон с индивидуальными оболочками», публикуемые Росстатом.

Если бы волоконно-оптические линии связи оценивались с использованием модели учета по первоначальной стоимости, балансовая стоимость этого класса основных средств на 31 декабря 2025 года составила бы 9,912.

**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

ЗА 2025 ГОД

(в миллионах российских рублей, если не указано иное)

Иные основные средства со сроком полезного использования более одного года учитываются по первоначальной стоимости приобретения и амортизируются линейным способом в течение следующих сроков полезного использования:

Сетевое оборудование и линейно-кабельные сооружения:

Сетевое оборудование, серверы коммутации, ИТ	1-50 лет
Прочие	5-33 лет

Волоконно-оптические линии связи:

Волоконно-оптические линии связи	25 лет
----------------------------------	--------

Здания и гражданские сооружения:

Здания и инженерные системы	7-99 лет
Неотделимые улучшения арендованного имущества	Срок аренды

Офисное оборудование, транспортные средства и прочее:

Офисное оборудование	2-20 лет
Транспортные средства	2-10 лет
Прочее	1-26 лет

Доход или убыток от продажи или выбытия объекта основных средств определяется как разница между ценой продажи и балансовой стоимостью актива и отражается в составе прочих операционных доходов / расходов консолидированного отчета о прибылях и убытках и прочего совокупного дохода.

В процессе своей деятельности Группа безвозмездно получает объекты телекоммуникационной инфраструктуры от строительных компаний. Основные средства, безвозмездно полученные Группой, учитываются по справедливой стоимости на дату принятия к учету и отражаются в прилагаемом консолидированном отчете о финансовом положении в составе основных средств. Обязательства, соответствующие безвозмездно полученным активам, отражаются отдельной строкой в составе долгосрочных обязательств в прилагаемом консолидированном отчете о финансовом положении; и равномерно относятся на уменьшение амортизационных начислений в течение срока эксплуатации данных основных средств.

**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА 2025 ГОД
(в миллионах российских рублей, если не указано иное)**

Изменения основных средств за 2025 и 2024 годы представлены следующим образом:

	Сетевое обору- дование	Волоконно- оптические линии связи	Серверы коммутации, ИТ и пр.	Здания и гражданские сооружения	Офисное оборудова- ние, транс- портные средства и прочее	Незавершен- ное строи- тельство и обору- дование к установке	Итого
Первоначальная или переоцененная стоимость							
1 января 2024 года	74,083	16,364	3,037	3,110	4,015	4,936	105,545
Строительство и приобретение	-	-	-	-	(1)	6,469	6,468
Ввод в эксплуатацию	2,974	1,588	115	252	332	(5,261)	-
Реклассификация в активы, предназначенные для продажи	(7)	-	-	1	1	-	(5)
Реклассификация в инвестиционную недвижимость	(2)	-	-	32	2	(895)	(863)
Выбытие	(4,599)	(900)	(262)	(2)	(215)	-	(5,978)
Реклассификация из затрат на исполнение договора	41	-	-	-	-	-	41
Прочее	(7)	3	-	1	3	1	1
31 декабря 2024 года	72,483	17,055	2,890	3,394	4,137	5,250	105,209
Строительство и приобретение	-	-	-	793	1	7,369	8,163
Ввод в эксплуатацию	6,580	2,722	77	1,361	529	(11,269)	-
Реклассификация в активы, предназначенные для продажи	(173)	-	-	(167)	1	(74)	(413)
Реклассификация в инвестиционную недвижимость	(8)	-	(48)	(1,270)	(37)	(2)	(1,365)
Выбытие	(3,833)	(442)	(21)	(671)	(330)	(6)	(5,303)
Реклассификация из затрат на исполнение договора	18	-	-	-	-	-	18
Переоценка	-	(244)	-	-	-	-	(244)
Прочее	(19)	(97)	17	315	101	-	317
31 декабря 2025 года	75,048	18,994	2,915	3,755	4,402	1,268	106,382
Накопленная амортизация							
1 января 2024 года	(46,936)	(6,291)	(1,684)	(1,211)	(2,992)	-	(59,114)
Амортизация за период	(3,276)	(1,369)	(309)	(103)	(355)	-	(5,412)
Реклассификация в активы, предназначенные для продажи	8	-	-	-	(1)	-	7
Реклассификация в инвестиционную недвижимость	13	-	-	30	(85)	-	(42)
Выбытие	4,297	380	250	1	214	-	5,142
Реклассификация из затрат на исполнение договора	(33)	-	-	-	-	-	(33)
Прочее	2	(2)	-	-	(1)	-	(1)
31 декабря 2024 года	(45,925)	(7,282)	(1,743)	(1,283)	(3,220)	-	(59,453)
Амортизация за период	(3,478)	(915)	(294)	(138)	(378)	-	(5,203)
Реклассификация в активы, предназначенные для продажи	116	-	-	165	(1)	-	280
Реклассификация в инвестиционную недвижимость	18	-	48	7	7	-	80
Выбытие	3,664	104	12	118	315	-	4,213
Реклассификация из затрат на исполнение договора	(15)	-	-	-	-	-	(15)
Переоценка	-	6,940	-	-	-	-	6,940
Прочее	(15)	43	(19)	(241)	(22)	-	(254)
31 декабря 2025 года	(45,635)	(1,110)	(1,996)	(1,372)	(3,299)	-	(53,412)
Остаточная стоимость							
1 января 2024 года	27,147	10,073	1,353	1,899	1,023	4,936	46,431
31 декабря 2024 года	26,558	9,773	1,147	2,111	917	5,250	45,756
31 декабря 2025 года	29,413	17,884	919	2,383	1,103	1,268	52,970

**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА 2025 ГОД**

(в миллионах российских рублей, если не указано иное)

По состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 годов основные средства включали авансы, уплаченные за приобретение основных средств, в размере 804 млн руб. и 1,190 млн руб. соответственно.

В состав группы Сетевое оборудование и линейно-кабельные сооружения, в том числе, включены места в канализации, стойко-места для размещения телекоммуникационного оборудования, сетевой и прочей инфраструктуры, которые Группа предоставляет в аренду. Указанные объекты частично используются так же и для предоставления собственных услуг связи.

МГТС взаимодействует с различными заказчиками в рамках проекта компенсаций за разрушенные объекты линейно-кабельных сооружений путем восстановления повреждённого имущества или оплаты компенсации в денежной и имущественной форме. Восстановленные объекты отражены в составе основных средств по первоначальной стоимости. Доходы от возмещения от третьих лиц по поврежденным объектам отражены в прилагаемом консолидированном отчете о прибылях и убытках и прочем совокупном доходе в строке «Прочие операционные доходы, нетто» в сумме 2,955 млн руб. и 2,120 млн руб. за 2025 и 2024 год соответственно.

По состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 годов авансы, полученные по компенсациям потерь, составили 11,126 млн руб. и 10,010 млн руб. соответственно. Данные авансы отражены в строке «Прочие нефинансовые обязательства» прилагаемого консолидированного отчета о финансовом положении.

16. ИНВЕСТИЦИОННАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

Инвестиционная недвижимость состоит из зданий офисной недвижимости и земельных участков. В состав инвестиционной недвижимости также включаются все инженерно-технические системы и мебель, необходимые для использования зданий в состоянии, пригодном для сдачи в аренду. Инвестиционная недвижимость используется Группой для сдачи в аренду или удерживается в целях получения выгоды от прироста рыночной стоимости.

	<u>Здания и земельные участки</u>
Первоначальная стоимость	
на 1 января 2024 года	4,579
Поступление	863
на 31 декабря 2024 года	5,442
Поступление	1,365
Выбытие	(246)
Поступление в результате сделки со связанными сторонами (Прим.4)	3,843
на 31 декабря 2025 года	10,404
Накопленная амортизация и обесценение	
на 1 января 2024 года	(1,802)
Начисление амортизации	(13)
на 31 декабря 2024 года	(1,815)
Начисление амортизации	(178)
Выбытие	99
Поступление в результате сделки со связанными сторонами (Прим. 4)	(377)
на 31 декабря 2025 года	(2,271)

**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА 2025 ГОД
(в миллионах российских рублей, если не указано иное)**

	<u>Здания и земельные участки</u>
Балансовая стоимость на 1 января 2024 года	<u>2,777</u>
на 31 декабря 2024 года	<u>3,627</u>
на 31 декабря 2025 года	<u>8,133</u>

Справедливая стоимость инвестиционной недвижимости Группы составила 23,838 млн руб. и 15,190 млн руб. на 31 декабря 2025 года и 31 декабря 2024 года. Справедливая стоимость инвестиционной недвижимости Группы на 31 декабря 2024 года была установлена на основании оценки, проведенной на эту дату ООО «Комонвелс» — независимыми оценщиками, не связанными с Группой. Оценка соответствует Международным стандартам оценки. В связи с незначительными изменениями рыночной стоимости инвестиционной недвижимости, группа провела свою оценку справедливой стоимости инвестиционной недвижимости на 31 декабря 2025 года. Справедливая стоимость была установлена по рыночным данным о ценах недавних операций с аналогичной недвижимостью.

При определении справедливой стоимости объектов недвижимости наилучшим и наиболее эффективным использованием объектов недвижимости является их текущее использование.

Группа классифицировала инвестиционную недвижимость на 3 уровне при оценке справедливой стоимости на разные уровни иерархии справедливой стоимости.

Доходы Группы от операционной аренды по инвестиционной недвижимости, которая сдана в аренду по договорам операционной аренды составили 1,307 млн руб. и 1,363 млн руб. соответственно за 2025 и 2024 годы.

17. ГУДВИЛ

Гудвил не амортизируется, но тестируется на обесценение на базе возмещаемой стоимости ЕГДС, к которой относится гудвил. Гудвил для теста на обесценение был распределен между сегментами: МГТС Сервисная и МГТС Коммерческая.

Руководство Группы проводит тестирование гудвила на обесценение ежегодно или при наличии признаков того, что балансовая стоимость ЕГДС превышает возмещаемую стоимость. В случае превышения балансовой стоимости ЕГДС над возмещаемой стоимостью признается обесценение гудвила. Убыток от обесценения гудвила не подлежит восстановлению.

По состоянию на 31 декабря 2025 года и 31 декабря 2024 года первоначальная стоимость гудвила составляла 1,083 млн руб. Обесценения гудвила не было в 2025 и 2024 годах.

Возмещаемая стоимость ЕГДС определяется на основе ценности ее использования. При определении ценности использования прогнозные будущие денежные потоки дисконтируются, используя ставку дисконтирования до налогообложения, которая учитывает текущую рыночную оценку временной стоимости денег и специфические риски.

ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ» И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2025 ГОД

(в миллионах российских рублей, если не указано иное)

Расчет будущих денежных потоков оценивается на базе пятилетнего бизнес-плана, который подготовлен и утвержден руководством Группы. Оценка будущих денежных потоков требует допущений в отношении ряда переменных факторов, включая ожидания менеджмента по следующим показателям: рентабельность по операционному доходу до вычета амортизации основных средств и нематериальных активов (далее – «рентабельность по OIBDA»), период и сумма будущих капитальных затрат, темп роста в постпрогнозный период и ставка дисконтирования, отражающая соответствующий уровень риска.

В 2025 и 2024 годах, в результате проведенного ежегодного тестирования гудвила, обесценение не было выявлено. Отсутствовали признаки, свидетельствующие об обесценении, а также балансовая стоимость не превысила возмещаемую стоимость.

Основные допущения, используемые для расчета ценности использования:

	<u>31 декабря 2025 года</u>	<u>31 декабря 2024 года</u>
Отношение капитальных затрат к выручке	15.5%	16.5%
Ставки дисконтирования до налогообложения для сегментов	18.5%	22%
Рентабельность по OIBDA	46.2%-60.1%	42.8%-60.5%
Темпы роста в постпрогнозном периоде	6.4%	4%

Руководство считает, что любое изменение какого-либо из указанных допущений, которое было бы разумно ожидать на дату проверки на обесценение и составления отчетности, не вызовет превышения общей балансовой стоимости над возмещаемой стоимостью.

18. ПРОЧИЕ НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ

Прочие нематериальные активы в основном включают биллинговое, телекоммуникационное, бухгалтерское и офисное программное обеспечение, а также номерную емкость, абонентскую базу и лицензии. Данные активы имеют ограниченный срок полезного использования и отражаются по первоначальной стоимости приобретения за вычетом накопленной амортизации, которая начисляется линейным способом в течение ожидаемых сроков полезного использования.

Расходы на заключение договоров – в связи с заключением договоров с покупателями Группа несет затраты по комиссиям, уплачиваемым дилерам, которые непосредственно относятся к заключению договоров и не были бы понесены, если бы договор не заключался. Группа ожидает возмещение таких расходов в течение срока активности абонентов по договорам. По таким расходам с ожидаемым периодом амортизации более года Группа признает актив и амортизирует его линейным методом в течение ожидаемого периода активности абонентов.

**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА 2025 ГОД**

(в миллионах российских рублей, если не указано иное)

Изменения прочих нематериальных активов за 2025 и 2024 год представлены следующим образом:

	Биллинговое, телекоммуни- кационное и офисное ПО	Расходы на заключение договоров	Прочие	Итого
<i>Срок полезного использования, лет</i>	1-25	8-14	2-10	
Первоначальная стоимость				
1 января 2024 года	7,157	1,162	731	9,050
Приобретения	1,128	1	353	1,482
Выбытие	(190)	(5)	(442)	(637)
31 декабря 2024 года	8,095	1,158	642	9,895
Приобретения	1,290	-	366	1,656
Выбытие	(2)	(22)	(264)	(288)
31 декабря 2025 года	9,383	1,136	744	11,263
Накопленная амортизация				
1 января 2024 года	(5,022)	(566)	(364)	(5,952)
Начисление за период	(1,072)	(97)	(330)	(1,499)
Выбытие	117	5	442	564
31 декабря 2024 года	(5,977)	(658)	(252)	(6,887)
Начисление за период	(1,303)	(95)	(309)	(1,707)
Выбытие	2	22	266	290
31 декабря 2025 года	(7,278)	(731)	(295)	(8,304)
Остаточная стоимость				
1 января 2024 года	2,135	596	367	3,098
31 декабря 2024 года	2,118	500	390	3,008
31 декабря 2025 года	2,105	405	449	2,959

19. АРЕНДА

Группа выступает в качестве арендатора

Группа арендует в основном места в канализации, стойко-места для размещения телекоммуникационного оборудования и сетевой инфраструктуры, а также здания и помещения для административных и технических нужд. Договоры аренды, как правило, заключаются на определенный срок с возможными опционами на продление. Условия аренды согласовываются индивидуально в каждом конкретном случае и содержат широкий спектр различных положений. Договоры аренды включают оговорки и ограничительные условия, общепринятые для деловой практики, которые относятся к обязательствам по текущему ремонту, обслуживанию и страхованию арендованных активов, согласованию с арендатором любых изменений в отношении объектов аренды, а также их использованию в соответствии с требованиями действующего законодательства.

**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА 2025 ГОД
(в миллионах российских рублей, если не указано иное)**

Группа признает активы в форме права пользования объектами аренды и соответствующие обязательства по аренде по всем договорам аренды, включая субаренду, в соответствии с которыми у Группы возникает право за вознаграждение контролировать использование идентифицированных активов в течение установленного периода времени, за исключением краткосрочных договоров аренды (до 12 месяцев). Платежи по краткосрочным договорам аренды признаются в составе операционных расходов линейным методом в течение срока действия.

Первоначальная оценка обязательства по аренде производится по приведенной стоимости арендных платежей, которые не были осуществлены на дату начала аренды, с использованием ставки привлечения дополнительных заемных средств Группой. Являясь дочерней компанией МТС, Группа самостоятельно не привлекает дополнительные заемные средства у третьих лиц. Если бы такое финансирование понадобилось, то оно привлекалось бы на уровне материнской компании, так как на этом уровне возможно получить наиболее привлекательные финансовые условия. Ставка привлечения дополнительных заемных средств Группой определяется на основе кредитных спредов долговых инструментов материнской компании по отношению к кривой бескупонной доходности государственных ценных бумаг.

Арендные платежи включают фиксированные платежи; переменные платежи, зависящие от индекса или ставки; выплаты по опционам на выкуп, в отношении которых существует обоснованная уверенность в исполнении; а также выплаты по досрочному расторжению договоров. Переменные платежи, которые зависят от внешних факторов признаются в качестве расходов, когда понесены Группой.

Обязательства по аренде переоцениваются при изменении будущих арендных платежей в связи с изменением индекса или ставки, а также при пересмотре оценки суммы выплат по гарантиям ликвидационной стоимости или в рамках исполнения и неисполнения опционов на покупку, продление или расторжение договоров. Переоценка суммы обязательства по аренде признается в качестве корректировки актива в форме права пользования или в консолидированном отчете о прибылях и убытках и прочем совокупном доходе.

Первоначальная оценка актива в форме права пользования включает величину первоначальной оценки обязательства по аренде, осуществленные арендные платежи на дату начала аренды или до этой даты, за вычетом полученных льгот по оплате аренды, первоначально понесенные прямые затраты, связанные с договором аренды, а также оценочные затраты, которые будут понесены при демонтаже, перемещении или восстановлении базового актива. В случае обратной аренды проданных активов, первоначальная оценка актива в форме права пользования может включать балансовую величину проданных активов и в случаях, предусмотренных МСФО 16, величину предоплаты по арендным платежам.

Актив в форме права пользования амортизируется линейным способом в течение ожидаемого срока аренды активов. Срок аренды соответствует не подлежащему расторжению сроку договора аренды с учетом имеющихся опционов на его продление или досрочное расторжение, по которым существует достаточная уверенность их исполнения.

**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

ЗА 2025 ГОД

(в миллионах российских рублей, если не указано иное)

В соответствии с текущими оценками, активы в форме права пользования амортизируются в течение следующих сроков:

Сетевое оборудование и линейно-кабельные сооружения	1-20 лет
Земля для размещения административных и технических помещений	1-76 лет

Активы в форме прав пользования тестируются на обесценение в соответствии с МСФО (IAS) 36 «Обесценение активов». В 2025 и 2024 годах, обесценение активов в форме прав пользования не было выявлено.

Ниже представлена информация о балансовой стоимости активов в форме права пользования:

	31 декабря	
	2025 года	2024 года
Сетевое оборудование и линейно-кабельные сооружения	4,599	4,944
Здания и земельные участки	1,636	2,099
Итого активы в форме права пользования, нетто	6,235	7,043

Амортизация активов в форме прав пользования за 12 месяцев 2025 и 2024 годов, включенная в состав амортизации основных средств и нематериальных активов в прилагаемом консолидированном отчете о прибылях и убытках и прочем совокупном доходе представлена ниже:

Права пользования в отношении:	2025	2024
Сетевое оборудование и линейно-кабельные сооружения	584	769
Здания и земельные участки	397	446
Итого начисленная амортизация	981	1,215

Поступления активов в форме прав пользования за двенадцать месяцев, закончившихся 31 декабря 2025 и 2024 годов, составили 657 млн руб. и 711 млн руб. соответственно. В связи с приобретением активов ООО «БН-Телеком» поступили активы в форме права пользования на 170 млн руб. в декабре 2025 года.

Выбытия активов в форме прав пользования за двенадцать месяцев, закончившихся 31 декабря 2025 и 2024 годов, составили 995 млн руб. и 119 млн руб. соответственно. В связи с приобретением активов ООО «БН-Телеком» выбыли возникшие до сделки активы в форме права пользования на 256 млн руб. в декабре 2025 года.

Процентные расходы по обязательствам по аренде за 2025 и 2024 годы, составили 1,531 млн руб. и 1,362 млн руб. Данные расходы включены в состав финансовых расходов в прилагаемом консолидированном отчете о прибылях и убытках и прочем совокупном доходе.

**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА 2025 ГОД**

(в миллионах российских рублей, если не указано иное)

Расходы в отношении краткосрочной аренды за 2025 и 2024 годы, составили 19 млн руб. и 6 млн руб. соответственно.

Переменная часть арендной платы, не включенная в сумму обязательства по аренде, за 2025 и 2024 годы составила 263 млн руб. и 268 млн руб. соответственно.

В приведенной ниже таблице представлены минимальные суммы будущих арендных платежей вместе с приведенной стоимостью чистых минимальных арендных платежей по состоянию на 31 декабря 2025 года и на 31 декабря 2024 года:

	<u>31 декабря 2025 года</u>	<u>31 декабря 2024 года</u>
Минимальные арендные платежи, в том числе:		
До одного года	2,466	2,410
От одного года до пяти лет	6,008	6,724
Свыше пяти лет	<u>10,716</u>	<u>8,284</u>
Итого минимальные арендные платежи	<u>19,190</u>	<u>17,418</u>
За вычетом эффекта дисконтирования	<u>(10,660)</u>	<u>(7,745)</u>
Итого приведенная стоимость чистых минимальных арендных платежей	<u>8,530</u>	<u>9,673</u>
За вычетом краткосрочной части обязательств по аренде	<u>(1,075)</u>	<u>(1,181)</u>
Долгосрочные обязательства по аренде	<u>7,455</u>	<u>8,492</u>

Денежные потоки по обязательствам по аренде за 2025 и 2024 годы, составили 2,378 млн руб. и 1,838 млн руб. соответственно, из них 1,550 млн руб. и 1,221 млн руб. соответственно включены в состав выплат по процентам в прилагаемом консолидированном отчете о движении денежных средств.

Группа выступает в качестве арендодателя

Группа сдает в аренду в основном места в канализации, стойко-места для размещения телекоммуникационного оборудования, сетевой и прочей инфраструктуры, здания и помещения для административных и технических нужд, а также окончное оборудование для пользования услугами связи абонентами. Условия аренды, в основном, аналогичны тем, которые существуют у Группы, когда она выступает в качестве арендатора: договоры заключаются на определенный срок с возможными опционами на продление; условия аренды согласовываются индивидуально в каждом конкретном случае и содержат широкий спектр различных положений.

Сдаваемые в аренду здания и помещения классифицированы в качестве инвестиционной недвижимости в соответствии с МСФО (IAS) 40 «Инвестиционная недвижимость» и отражены в отдельной строке прилагаемого консолидированного отчета о финансовом положении.

**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА 2025 ГОД
(в миллионах российских рублей, если не указано иное)**

Доходы от аренды за 2025 и 2024 годы представлены следующим образом:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
В2О (операторы связи)		
Аренда места в линейно-кабельных сооружениях	6,079	5,780
Итого В2О	<u>6,079</u>	<u>5,780</u>
В2В (юридические лица)		
Аренда места в линейно-кабельных сооружениях	2,095	1,929
Аренда помещений	1,307	1,363
Итого В2В	<u>3,402</u>	<u>3,292</u>
В2Г (бюджетные организации)		
Аренда места в линейно-кабельных сооружениях	596	589
Итого В2Г	<u>596</u>	<u>589</u>
В2С (физические лица)		
Аренда оборудования	711	727
Итого В2С	<u>711</u>	<u>727</u>
Итого выручка по договорам аренды	<u>10,788</u>	<u>10,388</u>

Дебиторская задолженность по аренде погашается в течение года с момента возникновения.

20. ДВИЖЕНИЕ ПО ОБЯЗАТЕЛЬСТВАМ В РАМКАХ ФИНАНСОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

	<u>31 декабря 2024 года</u>	<u>Денежные потоки по финансовой деятельности</u>	<u>Приобретение дочерних компаний (Прим. 4)</u>	<u>Прочие</u>	<u>31 декабря 2025 года</u>
Облигации	-	(338)	1,688	-	1,350
Обязательства по аренде	9,673	(828)	170	(485)	8,530
Обязательства в рамках финансовой деятельности	<u>9,673</u>	<u>(1,166)</u>	<u>1,858</u>	<u>(485)</u>	<u>9,880</u>

	<u>31 декабря 2023 года</u>	<u>Денежные потоки по финансовой деятельности</u>	<u>Прочие</u>	<u>31 декабря 2024 года</u>
Обязательства по аренде	11,263	(617)	(973)	9,673
Обязательства в рамках финансовой деятельности	<u>11,263</u>	<u>(617)</u>	<u>(973)</u>	<u>9,673</u>

**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

ЗА 2025 ГОД

(в миллионах российских рублей, если не указано иное)

21. НАЧИСЛЕННЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Основные начисленные обязательства Группы включают резерв под премии и иные вознаграждения персоналу, резерв под дополнительные налоговые обязательства и судебные разбирательства. Начисленные резервы определяются исходя из оценок руководства в отношении затрат, связанных с погашением обязательства на отчетную дату с применением дисконтированной стоимости, если эффект является существенным.

Изменения начисленных обязательств за 2025 и 2024 годы представлены следующим образом:

	Резерв по премиям	Резерв по опционной программе и вознаграждениям СД	Резерв по сокращениям	Прочие резервы	Итого
Остаток на 1 января 2024 года	1,378	62	289	110	1,839
Начислено в течение периода	1,517	55	322	-	1,894
Использовано в течение периода	(1,969)	(100)	(42)	(26)	(2,137)
Восстановление неиспользованных резервов	(62)	-	-	-	(62)
31 декабря 2024 года	864	17	569	84	1,534
Начислено в течение периода	1,660	36	-	-	1,696
Использовано в течение периода	(856)	-	(410)	(71)	(1,337)
Восстановление неиспользованных резервов	(390)	-	-	-	(390)
31 декабря 2025 года	1,278	53	159	13	1,503

22. ФИНАНСОВЫЕ АКТИВЫ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Финансовые активы Группы включают в себя денежные средства и их эквиваленты, торговую и прочую дебиторскую задолженность, а также инвестиции (в основном, выданные займы и финансовые вложения в уставные капиталы компаний). Финансовые обязательства Группы включают, в основном, облигации и торговую и прочую кредиторскую задолженность.

При первоначальном признании Группа оценивает финансовый актив или финансовое обязательство по справедливой стоимости, увеличенной или уменьшенной в случае финансового актива или финансового обязательства, оцениваемого не по справедливой стоимости через прибыль или убыток, на сумму затрат по сделке, которые напрямую относятся к приобретению или выпуску финансового актива или финансового обязательства. Исключением является торговая дебиторская задолженность, которая оценивается при первоначальном признании по цене сделки, если она не содержит значительного компонента финансирования.

При первоначальном признании Группа классифицирует финансовые активы как оцениваемые впоследствии по амортизированной стоимости, справедливой стоимости через прочий совокупный доход или справедливой стоимости через прибыль или убыток, исходя из бизнес-модели, используемой Группой для управления финансовыми активами, и характеристик финансового актива, связанных с предусмотренными договором денежными потоками.

Финансовые обязательства классифицируются как оцениваемые впоследствии по амортизированной стоимости, за исключением оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток и некоторых других исключений.

**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА 2025 ГОД**

(в миллионах российских рублей, если не указано иное)

Группа может при первоначальном признании финансового актива или финансового обязательства по собственному усмотрению классифицировать его, без права последующей реклассификации, как оцениваемый по справедливой стоимости через прибыль или убыток.

Взаимозачет финансовых инструментов – Финансовый актив и финансовое обязательство подлежат взаимозачету с представлением в консолидированном отчете о финансовом положении нетто-величины только тогда, когда Группа обладает юридически защищенным правом осуществить зачет признанных сумм и намеревается либо осуществить расчеты на нетто-основе, либо реализовать актив и исполнить обязательство одновременно.

Справедливая стоимость финансовых инструментов – Справедливая стоимость финансовых активов и обязательств определяется как «цена выхода», представляющая собой сумму, которая была бы получена при продаже актива или уплачена при передаче обязательства в рамках обычной сделки между участниками рынка на дату оценки. Трехуровневая иерархия данных, используемых в ходе оценки справедливой стоимости активов и обязательств, представлена следующим образом:

- Уровень 1 – Котировки актива или обязательства на активном рынке;
- Уровень 2 – Публичные данные, в том числе котировки на активном рынке на аналогичные активы или обязательства;
- Уровень 3 – Непубличные данные.

Категории финансовых инструментов представлены следующим образом:

	Уровень иерархии	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход			
Вложения в акции МТС (Прим. 13)	Уровень 1	1,165	1,147
Вложения в акции МТС-Банк (Прим. 13)	Уровень 1	66	65
Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости			
Займы связанным сторонам (Прим. 12, 13)	Уровень 3	144,661	117,765
Торговая и прочая дебиторская задолженность (Прим. 14)	н/п	6,757	8,977
Прочие финансовые активы	Уровень 3	31	19
Денежные средства и их эквиваленты (Прим. 11)	н/п	706	553
Итого финансовые активы		153,386	128,526
За вычетом краткосрочной части		83,569	51,376
Итого внеоборотные финансовые активы		69,817	77,150
Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости			
Торговая и прочая кредиторская задолженность	н/п	2,576	1,792
Облигации (Прим. 20)	Уровень 2	1,350	-
Обязательства по аренде (Прим. 20)	н/п	8,530	9,673
Кредиторская задолженность связанных сторон (Прим. 25)	н/п	502	452
Прочие финансовые обязательства (Прим. 24)	Уровень 3	299	1,038
Итого финансовые обязательства		13,257	12,955
За вычетом краткосрочной части		5,792	3,425
Итого долгосрочные финансовые обязательства		7,465	9,530

**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА 2025 ГОД**

(в миллионах российских рублей, если не указано иное)

Информация по договорным и эффективным процентным ставкам, срокам погашения, справедливой стоимости раскрывается в соответствующих Примечаниях по видам финансовых инструментов.

В группу финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, включены акции МТС и МТС-Банка, так как Группа не рассматривает данные инструменты как предназначенные для торговли. Акции МТС и МТС-Банка являются котируемым инструментом, информация по котировкам которых является первым уровнем в иерархии для определения справедливой стоимости инструмента.

Прочие финансовые активы отнесены к группе оцениваемых впоследствии по амортизированной стоимости, поскольку удерживаются компанией исключительно для получения контрактных денежных потоков, состоящих из основного долга и процентов по нему.

Финансовые обязательства, в том числе договоры финансовой гарантии, отнесены к группе оцениваемых впоследствии по амортизированной стоимости. Группа не имеет на балансе иных инструментов, включенных в список исключений, предусмотренных стандартом МСФО (IFRS) 9 (производные финансовые инструменты и т. д.)

Балансовая стоимость финансовых инструментов Группы, учитываемых по амортизированной стоимости, за исключением займа выданного связанной стороне, инвестиционной компании, примерно совпадает с их справедливой стоимостью по причине относительно коротких сроков их погашения и рыночных процентных ставок. Рыночная стоимость биржевой облигации в связи с коротким сроком к погашению не существенно отличается от балансовой стоимости облигации.

В соответствии с условиями договоров, заключаемых с контрагентами, вся кредиторская задолженность по состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 годов является краткосрочной и должна быть погашена в течение года.

Ниже представлена информация о сроках погашения выданных займов:

На 31 декабря 2025 года	Менее 1 года	От 1 года до 3 лет	Более 3 лет	Итого
Выданные займы	76,106	68,555	-	144,661

Ниже представлена информация о сроках погашения биржевых облигаций ООО «БН-Телеком»:

На 31 декабря 2025 года	Менее 1 года	От 1 года до 3 лет	Более 3 лет	Итого
Облигация RU000A104BY4, ежеквартальная выплата купона по ставке 10.80%	1,350	-	-	1,350

Управление рисками, возникающими из финансовых инструментов

Группа подвержена рыночному риску, кредитному риску и риску ликвидности. Высшее руководство Группы контролирует процесс управления этими рисками, в Группе созданы система контролей, отслеживающих существенные риски, и подразделения, принимающие меры для управления рисками.

ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ» И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

ЗА 2025 ГОД

(в миллионах российских рублей, если не указано иное)

Рыночный риск

Рыночный риск – это риск того, что справедливая стоимость или будущие денежные потоки по финансовому инструменту будут колебаться вследствие изменений рыночных цен. Рыночный риск включает в себя три типа риска: процентный риск, валютный риск и риск изменения цен на долевые и долговые инструменты.

Финансовые инструменты, подверженные рыночному риску, включают в себя займы, депозиты, а также финансовые активы, имеющиеся в наличии для продажи.

Процентный риск

Процентный риск – это риск того, что справедливая стоимость или будущие денежные потоки по финансовому инструменту будут колебаться вследствие изменений рыночных процентных ставок. Займы, выданные группе МТС, привязаны к ключевой ставке ЦБ.

Изменение ключевой ставки ЦБ на 300 базисных пунктов приведет к изменению будущих процентных доходов Группы на 3,246 млн руб. и 2,885 млн руб. в отношении балансов выданных займов на 31 декабря 2025 и 2024 годов, соответственно. Существенного дополнительного (кроме эффектов уже указанных выше) влияния на капитал Группы изменение процентных ставок не окажет.

Риск изменения цен на долевые и долговые инструменты

Группа подвержена риску изменения цен в отношении инвестиций в долевые инструменты, стоимость которых по состоянию на 31 декабря 2025 года составила 1,231 млн руб., на 31 декабря 2024 года составила 1,212 млн руб. (Прим. 13). Акции, удерживаемые Группой, подвержены рыночному риску изменения цен на долевые инструменты, обусловленному неопределенностью в отношении будущей стоимости инвестиций.

В случае роста / снижения цены акций МТС и МТС-Банк на 20% рост / снижение прочего совокупного дохода за 2025 год составило бы 246 млн руб. (за 2024 год составило бы 242 млн руб.) как результат изменений в справедливой стоимости инвестиций, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход.

Совет директоров Группы анализирует и утверждает все решения, связанные с инвестициями в долевые и долговые инструменты.

Кредитный риск

Кредитный риск – это риск того, что Группа понесет финансовые убытки в связи с тем, что контрагенты не выполнят свои обязательства по финансовому инструменту или клиентскому договору. Группа подвержена кредитному риску, связанному с ее операционной деятельностью (прежде всего, в отношении торговой дебиторской задолженности) и финансовой деятельностью, включая депозиты в банках, и прочие финансовые инструменты. Кредитный риск Группы сконцентрирован в основном в следующих финансовых инструментах: денежных средствах и их эквивалентах, финансовых вложениях в займы выданные и дебиторской задолженности. Группа выдает займы связанным сторонам, в связи с чем оценивает кредитный риск по таким инвестициям как низкий. Группа производит оценку кредитного риска финансовых институтов на регулярной основе в рамках процедур риск-менеджмента.

ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ» И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

ЗА 2025 ГОД

(в миллионах российских рублей, если не указано иное)

Концентрация кредитных рисков в отношении дебиторской задолженности по услугам связи ограничена в силу высокой диверсификации клиентской базы, которая включает значительное количество физических лиц, частных предприятий и бюджетных организаций. Результатом оценки кредитного риска является отражение в учете обесценения финансовых активов.

Риск ликвидности

Группа осуществляет регулярный контроль риска, связанного с дефицитом денежных средств, используя инструменты планирования текущей ликвидности. Группа не использует в текущей операционной деятельности существенные заемные средства, поэтому в целом риск ликвидности для Группы является низким.

23. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ

Уставный капитал Компании составляет 79,708,751 штук обыкновенных и 15,514,042 штук привилегированных акций номинальной стоимостью 40 руб. на 31 декабря 2025 и 2024 годов. В соответствии с Уставом МГТС имеет право ежегодно выкупать на открытом рынке до 10% собственных обыкновенных и привилегированных акций. Выкупленные акции должны либо вновь продаваться, либо аннулироваться в течение одного года с момента выкупа.

С декабря 2004 года обыкновенные и привилегированные акции МГТС включены в 3-й уровень списка ценных бумаг, допущенных к торгам на Московской бирже (ранее Московской межбанковской валютной бирже) под аббревиатурой MGTS и MGTSP соответственно.

Обыкновенные акции МГТС дают владельцам право голоса, но не гарантируют выплату дивидендов. Привилегированные акции дают право на получение некумулятивных дивидендов, при условии их объявления, в размере большей из двух величин: (а) 10% чистой прибыли МГТС согласно финансовой отчетности, подготовленной в соответствии с российскими стандартами бухгалтерского учета, и (б) дивидендов, выплачиваемых по обыкновенным акциям. Дивиденды по обыкновенным акциям могут быть объявлены только после объявления дивидендов по привилегированным акциям. Если в каком-либо отчетном периоде выплата дивидендов по привилегированным акциям не производится, держатели привилегированных акций также получают право голоса, которое сохраняется до первой выплаты дивидендов в полном объеме. Кроме того, в случае выплаты дивидендов, привилегированные акции не имеют право голоса, за исключением решений по поводу ликвидации или реорганизации МГТС или по поводу изменений Устава МГТС, ограничивающих права держателей привилегированных акций. В случае ликвидации, выплата объявленных, но не выплаченных дивидендов по привилегированным акциям имеет приоритет перед выплатой дивидендов по обыкновенным акциям.

В соответствии с российским законодательством, с некоторыми ограничениями, выплата дивидендов акционерам может производиться только из средств нераспределенной и не отнесенной в резерв прибыли, определенной в соответствии с российскими стандартами бухгалтерского учета.

Дивиденды, объявленные для держателей обыкновенных акций Компании, начисляются в периоде, в котором они были утверждены акционерами. 20 июня 2025 года годовым общим собранием акционеров было принято решение не объявлять и не выплачивать дивиденды по результатам 2024 года. 21 июня 2024 года годовым общим собранием акционеров было принято решение не объявлять и не выплачивать дивиденды по результатам 2023 года.

**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА 2025 ГОД**

(в миллионах российских рублей, если не указано иное)

Характер и назначение прочих фондов в составе капитала

Добавочный капитал используется для отражения эффекта от объединения бизнеса под общим контролем; эмиссионного дохода; изменений доли владения в дочерних компаниях, не приводящих к получению / потере контроля; результата от выбытий дочерних компаний в отношении сделок с компаниями, находящимися под общим контролем; превышения полученного вознаграждения над ценой выкупа собственных акций.

Резерв по переоценке финансовых активов включает накопленный эффект от переоценки инвестиций, учитываемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход (Прим. 13, 22).

Резерв по переоценке пенсионной программы используется для отражения актуарных прибылей и убытков от пенсионной программы, установленной для сотрудников.

Резерв по переоценке основных средств используется для отражения переоценки ВОЛС, учитываемой через прочий совокупный доход (Прим. 15).

Доля неконтролирующих акционеров

Изменения доли неконтролирующих акционеров за 2025 и 2024 годы представлено следующим образом:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Доля неконтролирующих акционеров на начало года	624	604
Прибыль, относящаяся к доле неконтролирующих акционеров	-	20
Изменение доли неконтролирующих акционеров	<u>(156)</u>	<u>-</u>
Остаток на конец года	<u>468</u>	<u>624</u>

24. ГАРАНТИИ И ПОРУЧИТЕЛЬСТВА

По состоянию на 31 декабря 2025 года выданные гарантии с целью обеспечения исполнения обязательств перед третьими лицами составляют 168 млн руб. (на 31 декабря 2024 года: 144 млн руб.).

Помимо этого, Группа выдала поручение по банковскому кредиту до мая 2026 года башенной компании, дочерней компании МТС, на 30.7 млрд руб. Стоимость гарантии на 31 декабря 2025 и 2024 годов составила 289 млн руб. и 1,033 млн руб., соответственно.

**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

ЗА 2025 ГОД

(в миллионах российских рублей, если не указано иное)

25. ОПЕРАЦИИ СО СВЯЗАННЫМИ СТОРОНАМИ

Связанными сторонами считаются предприятия, находящиеся под общим владением с Группой, аффилированные предприятия, зависимые и совместные предприятия, а также ключевой управленческий персонал Группы, материнской компании и акционеры.

Общее влияние транзакций со связанными сторонами на консолидированный отчет о финансовом положении Группы по состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 годов и консолидированный отчет о прибылях и убытках и прочем совокупном доходе Группы за 2025 и 2024 годы следующее:

Отчет о финансовом положении	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
Долгосрочная дебиторская задолженность	-	1,099
Авансы под покупку основных средств	350	545
Долгосрочные финансовые активы (Прим. 13)	69,786	76,032
Балансовая стоимость активов в форме права пользования	1,288	2,336
Прочие нематериальные активы	31	38
Торговая и прочая дебиторская задолженность	2,354	3,991
Краткосрочные финансовые активы (Прим. 12)	76,106	42,945
Авансы выданные и расходы будущих периодов	585	728
Денежные средства и их эквиваленты	600	488
Обязательства по аренде	1,594	2,768
Прочие долгосрочные финансовые обязательства (Прим. 24)	289	1,033
Кредиторская задолженность связанных сторон	502	452
Прочие нефинансовые обязательства связанных сторон	63	100

Отчет о прибылях и убытках	2025	2024
Выручка	14,719	13,261
Себестоимость услуг	6,525	6,568
Коммерческие, общехозяйственные и административные расходы	1,407	1,508
Прочие операционные доходы	77	542
Финансовые доходы, нетто	20,630	16,194
Финансовые расходы по аренде, нетто	374	163
Прочие неоперационные доходы, нетто	1,394	634

**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА 2025 ГОД**

(в миллионах российских рублей, если не указано иное)

Балансовые остатки по операциям со связанными сторонами представлены следующим образом:

	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
Долгосрочная дебиторская задолженность		
АФК «Система», дочерние компании (за исключением ПАО «МТС» и его дочерних компаний)	-	1,099
Итого долгосрочная дебиторская задолженность	-	1,099
Авансы под покупку основных средств		
АФК «Система», дочерние компании (за исключением МТС и его дочерних компаний)	350	545
Итого прочие финансовые активы	350	545
Балансовая стоимость активов в форме права пользования		
АФК «Система», дочерние компании (за исключением МТС и его дочерних компаний)	559	1,485
МТС, материнская компания	127	455
Дочерние и зависимые компании МТС	602	396
Итого балансовая стоимость активов в форме права пользования	1,288	2,336
Прочие нематериальные активы		
Дочерние и зависимые компании ПАО «МТС»	31	38
Итого прочие нематериальные активы	31	38
Торговая и прочая дебиторская задолженность		
АФК «Система», дочерние компании (за исключением МТС и его дочерних компаний)	72	1,746
МТС, материнская компания	2,272	2,237
Дочерние и зависимые компании МТС	10	8
Итого торговая и прочая дебиторская задолженность	2,354	3,991
Авансы, выданные за услуги и имущество некапитального характера		
АФК «Система», дочерние компании (за исключением МТС и его дочерних компаний)	583	698
МТС, материнская компания	1	11
Дочерние и зависимые компании МТС	1	18
Прочие	-	1
Итого авансы выданные за услуги и имущество некапитального характера	585	728
Денежные средства и денежные эквиваленты		
Дочерние и зависимые компании МТС	600	488
Итого денежные средства и денежные эквиваленты	600	488
Обязательства по аренде		
АФК «Система», дочерние компании (за исключением ПАО «МТС» и его дочерних компаний)	754	1,736
ПАО «МТС», материнская компания	160	599
Дочерние и зависимые компании ПАО «МТС»	680	433
Итого обязательства по аренде	1,594	2,768
Прочие долгосрочные финансовые обязательства		
Дочерние и зависимые компании МТС	289	1,033
Итого прочие долгосрочные финансовые обязательства	289	1,033
Кредиторская задолженность связанных сторон		
МТС, материнская компания	241	225
Дочерние и зависимые компании МТС	167	147
АФК «Система», дочерние компании (за исключением МТС и его дочерних компаний)	93	78
Прочие	1	2
Итого кредиторская задолженность связанных сторон	502	452

**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

ЗА 2025 ГОД

(в миллионах российских рублей, если не указано иное)

	<u>31 декабря 2025 года</u>	<u>31 декабря 2024 года</u>
Прочие нефинансовые обязательства связанных сторон:		
МТС, материнская компания	44	79
Дочерние и зависимые компании МТС	6	6
АФК «Система», дочерние компании (за исключением МТС и его дочерних компаний)	13	15
Итого прочие нефинансовые обязательства связанных сторон	<u>63</u>	<u>100</u>

Условия сделок со связанными сторонами – Непогашенные остатки на 31 декабря 2025 и 2024 годов не имеют обеспечения. Группа не предоставляла и не получала дополнительные гарантии и поручительства в отношении дебиторской или кредиторской задолженности по расчетам со связанными сторонами, кроме указанных в Прим. 24.

На 31 декабря 2025 года Группа не имеет материальных сумм зарезервированной дебиторской задолженности связанных сторон, а также расходов, признанных в течение 2025 и 2024 годов, в отношении безнадежных или сомнительных долгов связанных сторон.

Группа не имеет ни намерения, ни возможности согласно условиям действующих соглашений зачитывать дебиторскую задолженность связанных сторон в счет кредиторской задолженности перед связанными сторонами.

Операции со связанными сторонами за 2025 и 2024 годы представлены ниже:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Выручка:		
МТС, материнская компания	13,484	11,977
Дочерние и зависимые компании МТС	92	62
АФК «Система», дочерние компании (за исключением МТС и его дочерних компаний)	1,126	1,210
Прочие	17	12
Итого выручка от связанных сторон	<u>14,719</u>	<u>13,261</u>
Себестоимость услуг:		
МТС, материнская компания	5,692	5,844
Дочерние и зависимые компании МТС	704	516
АФК «Система», дочерние компании (за исключением МТС и его дочерних компаний)	119	198
Прочие	10	10
Итого себестоимость услуг связанным сторонам	<u>6,525</u>	<u>6,568</u>
Коммерческие, общехозяйственные и административные расходы:		
Ключевой управленческий персонал	41	73
МТС, материнская компания	1,091	1,075
Дочерние и зависимые компании МТС	195	196
АФК «Система», дочерние компании (за исключением МТС и его дочерних компаний)	87	164
Итого коммерческие, общехозяйственные и административные расходы связанных сторон	<u>1,414</u>	<u>1,508</u>
Прочие операционные доходы/ (расходы):		
МТС, материнская компания	87	233
АФК «Система», дочерние компании (за исключением МТС и его дочерних компаний)	(10)	309
Итого прочие операционные доходы связанных сторон	<u>77</u>	<u>542</u>

**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА 2025 ГОД**

(в миллионах российских рублей, если не указано иное)

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Финансовые доходы (нетто):		
МТС, материнская компания	19,910	15,536
Дочерние и зависимые компании МТС	28	53
АФК «Система», дочерние компании (за исключением МТС и его дочерних компаний)	692	605
Итого финансовые доходы от связанных сторон	<u>20,630</u>	<u>16,194</u>
Финансовые расходы по аренде, нетто:		
МТС, материнская компания	18	97
Дочерние и зависимые компании МТС	140	59
АФК «Система», дочерние компании (за исключением МТС и его дочерних компаний)	216	7
Итого финансовые расходы по аренде от связанных сторон	<u>374</u>	<u>163</u>
Прочие неоперационные (расходы)/доходы, нетто:		
МТС, материнская компания	650	(33)
Дочерние и зависимые компании МТС	744	667
Итого прочие неоперационные (расходы)/доходы, нетто:	<u>1,394</u>	<u>634</u>

Группа предоставляет телекоммуникационные и прочие услуги аффилированным и дочерним предприятиям МТС и АФК «Система». Общая выручка от таких услуг превышает 10% выручки отчетного периода. Основную часть доходов составляют доходы от предоставления услуг по техническому обслуживанию сетей связи и телекоммуникационного оборудования, доходы от аренды помещений, аренды ЛКС и аренды места для установки оборудования, услуг фиксированной телефонии и передачи данных.

Расходы в отношении операций со связанными сторонами включают, в основном, расходы на пропуск и завершение трафика, расходы за пользование инфраструктурой радиодоступа и централизованное обслуживание абонентов, а также расходы на демонтаж оборудования, обеспечение безопасности и арендные расходы.

Помимо указанного в Прим. 4 приобретения ООО «БН-Телеком» в 2025 году у связанных сторон АФК «Система» и ее дочерней компании, Группа приобретала в 2025 и 2024 годах у связанных сторон телекоммуникационное оборудование, программное обеспечение и сопутствующие услуги. В приведенной ниже таблице представлена сводная информация о стоимости оборудования и прочих внеоборотных активов, приобретенных у связанных сторон за 2025 и 2024 годы:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
АФК «Система», дочерние компании (за исключением МТС и его дочерних компаний)	3,671	1,660
Итого закупки у связанных сторон	<u>3,671</u>	<u>1,660</u>

Вознаграждение ключевого управленческого персонала – Ключевым управленческим персоналом Компании является Совет директоров и Генеральный директор. За 2025 и 2024 годы, ключевому управленческому персоналу было начислено общее вознаграждение 41 млн руб. и 72 млн руб., соответственно. Эти суммы включают, соответственно, 17 млн руб. и 17 млн руб. в виде заработной платы, 18 млн руб. и 45 млн руб. в виде бонусов и выплат на основе акций и 6 и 10 млн руб. в виде социальных взносов.

**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА 2025 ГОД
(в миллионах российских рублей, если не указано иное)**

26. ПРОЧИЕ НЕФИНАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Прочие нефинансовые обязательства по состоянию на 31 декабря 2025 года и 31 декабря 2024 года представлена следующим образом:

	<u>31 декабря 2025 года</u>	<u>31 декабря 2024 года</u>
Авансы, полученные в рамках договора компенсации потерь (Прим. 15)	11,126	10,010
НДС к уплате	1,648	2,039
Прочие налоги к уплате	531	514
Прочие нефинансовые обязательства	<u>158</u>	<u>110</u>
Итого	<u>13,463</u>	<u>12,673</u>

27. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА БУДУЩИХ ПЕРИОДОВ И УСЛОВНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Обязательства по капитальным затратам – По состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 годов Группа заключила соглашения о приобретении основных средств, а также связанных с ними затрат, на сумму 15.6 млрд руб. и 10.2 млрд руб. соответственно. Большая часть данных соглашений заключены с подрядчиками, осуществляющими восстановление объектов в рамках соглашений о компенсации потерь (Прим. 15). Источником финансирования таких обязательств являются договоры с государственными и техническими заказчиками. В состав обязательств по капитальным затратам входят также обязательства, относящихся к восстановлению поврежденных объектов в рамках соглашений о компенсации потерь для третьих лиц.

Налогообложение – В настоящее время в РФ существует ряд законов, устанавливающих налоги, уплачиваемые в федеральный и региональные бюджеты. К таким налогам относятся НДС, налог на прибыль, налог на имущество и налоги на фонд заработной платы. Законы, регулирующие данные налоги, действуют в течение незначительного периода времени по сравнению со странами с более развитой рыночной экономикой; поэтому практика применения данных законов налоговыми органами зачастую либо отсутствует, либо является непоследовательной. Соответственно, существует небольшое количество прецедентов, касающихся вынесения решений по налоговым спорам. Правильность начисления налогов в налоговых декларациях, а также другие вопросы соблюдения нормативных требований (например, таможенного законодательства и правил валютного контроля) могут проверяться рядом органов, которые имеют законное право налагать значительные штрафы, начислять и взимать пени и проценты. Вышеизложенные факторы могут привести к более значительным налоговым рискам, чем обычно существуют в странах с более развитыми налоговыми системами.

Как правило, согласно российскому налоговому законодательству, налоговые органы имеют право проводить проверку правильности исчисления и уплаты налогов в течение трех лет, следующих за отчетным годом.

Размер выручки и расходов Группы в сделках между дочерними предприятиями Группы и связанными сторонами, а также различные скидки и бонусы абонентам Группы в ходе проведения маркетинговой деятельности могут регулироваться правилами трансфертного ценообразования.

**ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ»
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА 2025 ГОД**

(в миллионах российских рублей, если не указано иное)

Руководство считает, что резервы, отраженные в прилагаемой консолидированной финансовой отчетности, достаточны для покрытия налоговых и таможенных обязательств. Однако сохраняется риск того, что уполномоченные органы займут позицию, отличную от мнения руководства Группы, по вопросам, допускающим различное толкование законодательства, и связанные последствия могут быть существенными.

По состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 годов Группа отразила следующие резервы для покрытия дополнительных налоговых обязательств:

	<u>31 декабря 2025 года</u>	<u>31 декабря 2024 года</u>
Дополнительные резервы по налогу на прибыль	52	48
Дополнительные резервы по НДС и прочим налогам	-	68
Итого налоговые резервы	<u>52</u>	<u>116</u>

По состоянию на 31 декабря 2025 и 2024 годов следующие налоговые риски были классифицированы Группой как средние:

	<u>31 декабря 2025 года</u>	<u>31 декабря 2024 года</u>
Риски в отношении НДС	40	-
Итого средние риски	<u>40</u>	<u>-</u>

Данные риски не были отражены в прилагаемом консолидированном отчете о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2025 года и 2024 годов по причине менее, чем вероятного риска их реализации.

Судебные разбирательства – Время от времени в ходе своей обычной деятельности Группа становится участником судебных, налоговых и таможенных споров; также против нее предъявляются различные иски и претензии. Некоторые из них характерны для стран с развивающейся экономикой, меняющимся фискальным режимом и условиями регулирования, в которых осуществляет свою деятельность Группа. По мнению руководства, ответственность Группы (при ее наличии) по всем указанным судебным и иным разбирательствам, а также другим претензиям, не окажет существенного влияния на финансовое положение, результаты деятельности и ликвидность Группы.

Возможные негативные последствия экономической нестабильности и санкций в России – В феврале 2022 года, с началом конфликта между Россией и Украиной, ЕС, США, Великобритания и некоторые другие страны ввели существенные санкции и экспортный контроль в отношении ряда российских и белорусских физических и юридических лиц. Санкции привели к сокращению доступа российских компаний к международным рынкам капитала и отдельным экспортным рынкам, волатильности курса российского рубля, росту инфляции, ужесточению контроля за экспортом технологий и прочим негативным экономическим последствиям.

ПАО «МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ» И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2025 ГОД

(в миллионах российских рублей, если не указано иное)

События, описанные выше, крайне непредсказуемы, происходят быстро и неожиданно и находятся вне контроля Группы, нельзя исключить риск того, что компании, входящие в Группу или лица, занимающие должности в руководстве Группы, или ее контрагенты, будут затронуты санкциями в будущем.

К текущим и потенциальным рискам относятся, в том числе, риск ограничения и полного прекращения доступа к рынкам капитала и возможности получения финансирования на коммерчески обоснованных условиях, риск введения ограничений на ввоз определенного оборудования и программного обеспечения, а также риск волатильности курса российского рубля по отношению к другим валютам. Кроме того, 16% ставка ЦБ РФ, существующая на 31 декабря 2025 года, отражает высокую стоимость потенциального финансирования для Группы.

Руководство Группы сосредоточено на обеспечении непрерывности работы и предоставлении бесперебойной связи и других услуг для клиентов. Руководство Группы предпринимает надлежащие меры для поддержания устойчивости бизнеса Группы в текущих условиях.

Лицензии – Группа получает практически все свои доходы от деятельности, осуществляемой в соответствии с лицензиями на оказание услуг в Москве и Московской области, выданными Правительством РФ. Сроки действия лицензий истекают в разные периоды с 2026 по 2048 года. Приостановление или не продление действия данных лицензий может оказать существенное негативное влияние на финансовое положение и результаты деятельности Группы. У Группы, однако, нет оснований полагать, что лицензии не будут продлены или что их действие будет приостановлено или прекращено, и руководство считает, что вероятность таких событий очень мала.

28. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

Займы, предоставленные ПАО МТС и ее дочерним предприятиям – В январе-феврале 2026 года Группа предоставила МТС ряд долгосрочных займов на общую сумму 8,660 млн руб. Срок погашения займов – до февраля 2029 года. Займы выданы по ключевой ставке ЦБ РФ.

В период с января 2026 года до даты подписания данной отчетности ПАО МТС погасила займы, отраженные на балансе Группы на 31 декабря 2025 года, на общую сумму 2,475 млн руб.

В феврале 2026 года Группа продала акции ПАО МТС в количестве 5 452 327 штук связанной стороне за 1,247 млн руб.